ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҒЫЛЫМ ЖӘНЕ ЖОҒАРЫ БІЛІМ МИНИСТРЛІГІ

Қазақстан – Американдық Еркін Университеті

«Құқық және халықаралық қатынастар» кафедрасы

6В04201 «Құқықтану» білім беру бағдарламасы бойынша

КЕШЕНДІ ЕМТИХАН БАҒДАРЛАМАСЫ

Өскемен, 2024

Кешенді емтихан бағдарламасы «Құқық және халықаралық қатынастар» кафедрасының оқу-әдістемелік секция отырысында қарастырылған №5 хаттама 2023 ж. «7» сәуір

Кешенді емтихан бағдарламасы Ғылыми кеңес шешімімен бекітілген № 12 хаттама 2023 ж. «13» шілде

Қазақстан – Американдық

еркін Университеті

2024 ж.

**6В04201 «Құқықтану» білім беру бағдарламасы бойынша кешенді емтихан**

**БАҒДАРЛАМАСЫ**

Бағдарлама пәнаралық болып табылады және келесі пәндерден тұрады:

- Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (жалпы бөлім);

- Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (ерекше бөлім);

- Қазақстан Республикасының азаматтық-процестік (іс жүргізу) құқығы.

Бағдарламаға пәндердің жұмыс бағдарламаларына сәйкес барлық тақырыптары енгізілген. Емтихан ауызша түрде билеттер бойынша жүргізіледі, әр бір билет 3 сұрақтан тұрады:

1- ші сұрақ - Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (жалпы бөлім);

2- ші сұрақ - Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (ерекше бөлім);

3- ші сұрақ - Қазақстан Республикасының азаматтық-процестік (іс жүргізу) құқығы .

**Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (жалпы бөлім) бойынша кешенді емтихан бағдарламасының мазмұны**

Тақырыптар:

№ 1-тақырып. Азаматтық құқықтың түсінігі, пәні, әдісі, жүйесі. Азаматтық құқықтың қайнар көздері.

№ 2-тақырып. Азаматтық-құқықтық қатынас. Азаматтық құқықтарды жүзеге асыру мен қорғау.

№ 3-тақырып. Азаматтар азаматтық құқықтардың субъектілері ретінде

№ 4-тақырып. Заңды тұлғалар азаматтық құқықтың субъектілері ретінде. Мемлекет және әкімшілік-аумақтық бөлініс азаматтық құқық субъектілері ретінде

№ 5-тақырып. Азаматтық құқықтың объектілері

№ 6-тақырып. Мәмілелер

№ 7-тақырып. Өкілдік. Сенімхат. Мерзімдер. Талап қою мерзімі

№ 8-тақырып. Заттық құқықтар. Меншік құқығы. Меншік құқығы және өзге де заттық құқықтардың туындауы және тоқтатылуы.

№ 9-тақырып. Ортақ меншік құқығы. Өзге де (шектелген) заттық құқықтар

№ 10-тақырып. Меншік құқығы мен өзге де заттық құқықтарды қорғау.

№ 11-тақырып. Міндеттеменің түсінігі мен мазмұны. Міндеттемедегі тараптар. Міндеттемені орындау

№ 12-тақырып. Міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ету

№ 13-тақырып. Міндеттемені тоқтату

№ 14-тақырып. Міндеттемені бұзғандығы үшін азаматтық құқықтық жауапкершілік

№ 15-тақырып. Шарттың түсінігі мен ережелері. Шартты жасасу, өзгерту және бұзу.

**№ 1-тақырып. Азаматтық құқықтың түсінігі, пәні, әдісі, жүйесі. Азаматтық құқықтың қайнар көздері.**

Тақырыптың мазмұны Азаматтық құқық құқық саласы ретінде. Азаматтық-құқықтық реттеудің пәні. Қоғамдық қатынастарды азаматтық-құқықтық реттеудің әдісі. Азаматтық құқықтық міндеттері мен қағидаттары. Басқа іргелес құқық салаларынан азаматтық құқықтың шегін ашу. Құқық саласы ретіндегі азаматтық құқықтың жүйесі. Азаматтық құқық ғылым және оқу пәні ретінде. Азаматтық құқық ғылымындағы азаматтық-құқықтық реттеудің пәні мен әдісінің мәселелері. Азаматтық құқық ғылымының негізгі даму кезеңдері. Азаматтық құқық ғылымының міндеттері. Азаматтық құқық ғылымының өзге құқықтық ғылымдармен өзара байланысы. Жеке құқық дуализмі мәселелері. Азаматтық құқық және кәсіпкерлік құқық. Шет мемлекеттердің азаматтық құқығының жалпы сипаттамасы. Қазіргі заманның негізгі азаматтық-құқықтық жүйелері. Континенталдық жүйе. Англо-американдық жүйе. Азаматтық заңнама, азаматтық құқық нормалары мазмұндалған өзге де нормативтік құқықтық актілердің түсінігі. Азаматтық заңнама жүйесі. ҚР Конституциясы азаматтық құқықтың негізі ретінде. ҚР азаматтық кодексі: жалпы сипаттамасы және құрылымы. ҚР АК мен өзге де заңнамалық актілердің арақатынасы. Іскерлік айналым дағдыларының азаматтық-құқықтық маңызы. Азаматтық құқықты аналогиясы (заң аналогиясы және құқық аналогиясы) бойынша қолдану. Азаматтық құқық нормалары және мораль мен адамгершілік нормаларының арақатынасы. Қазақстан Республикасы Жоғарғы сотының нормативтік қаулыларының азаматтық құқықтық қатынастарды реттеудегі маңызы. Азаматтық заңнаманың уақытқа қарай, кеңістікке қарай және тұлғалар бойынша қолданылуы. Азаматтық заңнаманың қолданылуы. Диспозитивті және императивті азаматтық-құқықтық нормалар. Азаматтық заңдардың түсінілуі. Азаматтық заңнама және халықаралық жеке құқық нормалары. Азаматтық заңнамадағы жеке мен жария құқықтың арақатынасы.

**№ 2-тақырып. Азаматтық-құқықтық қатынас. Азаматтық құқықтарды жүзеге асыру мен қорғау.**

Тақырыптың мазмұны Азаматтық-құқықтық қатынастың түсінігі мен элементтері. Азаматтық-құқықтық қатынастың мазмұны. Субъективті азаматтық құқықтардың түсінігі, мазмұны және түрлері. Азаматтық-құқықтық қатынастардағы заңи міндеттердің түсінігі, мазмұны және түрлері. Субъективті азаматтық құқық және құқыққа өкілеттілік. Азаматтық құқықтық қатынастардың субъектілері мен объектілері. Азаматтық құқық қабілеттілік пен әрекет қабілеттіліктің түсінігі мен арақатынасы. Құқық қабілеттілік пен субъективті азаматтық құқықтың өзара байланысы. Азаматтық-құқықтық қатынастардың жіктелуі. Құқықтық қатынастарды тоқтатылуы немесе өзгертілуі. Азаматтық-құқықтық қатынастардың туындау, өзгерту және тоқтату негіздері. Заңды фактілер және қаңды құрамдар. Азаматтық құқық ғылымындағы заңды фактілердің жіктелуі. Азаматтық құқықтардыжүзеге асыру және азаматтық міндеттерді орындаудың түсінігі мен тәсілдері. Азаматтық құқықтарды жүзеге асырудың шектері. Құқықты теріс пайдаланудың мәселесі. Бәсекелестікті шектеу мен нарықтағы үстем жағдайды теріс пайдаланудың түсінігі. Құқықтарды жүзеге асырудағы азаматтыққұқықтық қатынастардың қатысушыларының парасаттылығы пен адалдығының түсінігі және презумпциясы. Азаматтық құқықтарды қорғаудан бас тарту және оның құқықтық салдары. Азаматтық құқықтарды қорғаудың түсінігі мен тәсілдері. Азаматтық құқықтарды қорғаудың жалпы және арнайы тәсілдері. Азаматтық құқық субъектісінің азаматтық құқықтары мен заңды мүдделеріне қайшы келетін мемлекеттік орган немесе жергілікті өзін-өзі басқару органының актісін жарамсыз деп тану. Залалдарды өтету: залалдардың элементтері, залалдарды өтету қағидаты. Моральдық зиянның өтемін төлету. Құқықты тану жолымен құқықты қорғау ерекшеліктері. Құқық бұзылғанға дейінгі қалыпқа келтіру, және құқықтарды бұзатын немесе оның бұзылуына қауіп төндіретін әрекеттердің алдын алу. Мемлекеттік органның немесе жергілікті өзін-өзі басқару органының заңға қайшы келетін актілерін соттың қолданбауы. Міндеттерді заттай орындату. Бұзылған құқықты қорғаудың тәсілі ретінде айып төлеуді қолданудың шектері. Азаматтық құқықтарды қорғаудың юрисдикциялық және юрисдикциялық емес әдістері. Жалпы юрисдикция соттары мен мамандандырылған соттардағы азаматтық-құқықтық даулардың ведомстволығын бөлу. Төрелік соттың азаматтық құқықтарды қорғауы. Азаматтық құқықтарды қорғаудың әкімшілік тәртібі. Азаматтық құқықтарды өзін-өзі қорғау. Кәсіпкерлер мен тұтынушылардың құқықтарын қорғау.

**№ 3-тақырып. Азаматтар азаматтық құқықтардың субъектілері ретінде.**

Тақырыптың мазмұны «Азаматтар» мен «жеке тұлғалар» түсініктерінің арақатынасы. Азаматтардың құқық қабілеттілігі. Азаматтардың құқық қабілеттілігінің туындау және тоқтатылу сәті. Азаматтардың құқық қабілеттілігінің мазмұны. Азаматтардың есімі мен тұрғылықты жері азаматтыққұқықтық қатынастардағы дараландыру құралдары ретінде. Азаматтардың әрекет қабілеттілігінің түсінігі мен әрекет қабілеттілігі бойынша азаматтардың категориялары. Азаматтардың толық әрекет қабілеттілігі. Эмансипация. Жас балалардың әрекет қабілеттілігі. Он төрттен он сегiз жасқа дейiнгi кәмелетке толмағандардың әрекет қабiлеттiлiгi. Азаматтардың әрекет қабілеттіліктерін шектеудің негіздері, тәртібі және шектері. Азаматты әрекет қабілеттілігі жоқ деп тану. Қорғаншылық және қамқоршылық. Әрекетке қабілетті азаматтарға патронаж. Кәсіпкерлік қызметтің түсінігі мен белгілері. Дара кәсіпкердің азаматтық-құқықтық мәртебесі. Дара кәсіпкердің дәрменсіздігі (банкроттығы). Азаматтың мүлкінен ақы өндіріп алу.

**№ 4-тақырып. Заңды тұлғалар азаматтық құқықтың субъектілері ретінде. Мемлекет және әкімшілік-аумақтық бөлініс азаматтық құқық субъектілері ретінде.**

Тақырыптың мазмұны: Заңды тұлғаның түсінігі мен белгілері. Заңды тұлға институтының маңызы. Заңды тұлғаның теориялары. Заңды тұлғаның жалпы және арнайы құқық субъектілігі. Заңды тұлғаны дараландыру: атауы, тұрған жері, тауар белгісі және қызмет көрсету белгісі, тауардың шығарылған жерінің атауы. Заңды тұлғаның өкілдіктері мен филиалдары. Еншілес және тәуелді заңды тұлғалар. Заңды тұлғалардың жіктелуі. 13 Коммерциялық ұйымдар және олардың түрлері. Шаруашылық серіктестіктер және акционерлік қоғамдар. Өндірістік кооперативтер. Мемлекеттік кәсіпорындар. Коммерциялық емес ұйымдар: жалпы сипаттамасы және түрлері. Тұтыну кооперативтері. Қорлар. Мекемелер. Қоғамдық және діни бірлестіктер. Қазақстандағы дербес коммерциялық емес ұйымдар. Заңды тұлғалардың бірлестігі (ассоциациялар мен одақтар). Заңды тұлғаларды құру. Заңды тұлғаларды олардың ұйымдыққұқықтық нысанына қарай құру тәртібі мен тәсілдері. Құрылтай құжаттары. Заңды тұлғаның жарғылық капиталы және құрылтайшылардың үлесі. Заңды тұлғаларды мемлекеттік тіркеу: мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органдар, мемлекеттік тіркеудің тәртібі. Бизнес-сәйкестендiру нөмiрлерiнiң ұлттық тiзiлiмi. Мемлекеттік тіркеуден бас тарту негіздері. Заңды тұлғалардың қызметтері лицензиялау. Лицензиялайтын қызмет түрлері. Заңды тұлғаларды тоқтату. Заңды тұлғалардың қызметін тоқтату тәсілдері. Заңды тұлғаларды қайта құру, қайта құру нысандары (түрлері). Өткізу актісі және бөлу балансы. Заңды тұлғаларды қайта құру кезіндегі құқықтық сирасқорлық. Заңды тұлғаны қайта құру кезiндегi несие берушiлердің құқықтарының кепiлдiгi. Заңды тұлғаны тарату. Тарату негіздері мен тәртібі. Тарату комиссиясының (ликвидатор) қызметі. Заңды тұлғаны тарату кезіндегі несие берушілердің талаптарын қанағаттандыру тәртібі. Заңды тұлғаны дәрменсіз (банкрот) деп тану. Заңды тұлғалардың банкроттығы туралы заңнама. Банкроттықтың түсінігі мен белгілері. Дәрменсіз (банкрот) деп танылмайтын заңды тұлғалар. Банкроттық туралы істерді қарау. Банкроттық рәсімдері. Оңалту және конкурстық басқарушылар: құқықтары, міндеттері, жауапкершілігі. Сырттай байқау: мақсаты, тәртібі, мерзімі және байқау салдары. Борышқордың төлем қабілеттілігін қалыпқа келтіру шаралары. Конкурстық өндіріс: мақсаты, тәртібі, мерзімі және енгізу салдары. Конкурстық масса. Несие берушілердің талаптарын қанағаттандыру кезектілігі. Банкроттықтың оңайлатылған рәсімдері. Жоқ борышкердің банкроттығы. Заңды тұлғаны банкрот деп танудың салдары. Азаматтық-құқықтық қатынастар аясындағы жария құқықтың субъектісі ретіндегі мемлекеттің құқық субъектілігінің ерекшеліктері. Қазақстан Республикасының азаматтық-құқықтық қатынастарға қатысуы. Әкімшілік-аумақтық бөліністердің азаматтық-құқықтық қатынастарға қатысуы. Мемлекеттің заттық-құқықтық қатынастарға қатысуы. Мемлекеттің міндеттемелік-құқықтық қатынастарға қатысуы. Қазақстан Республикасының және әкімшілік-аумақтық бөліністің міндеттемелері бойынша ақы өндіріп алу.

**№ 5-тақырып. Азаматтық құқықтың объектілері.**

Тақырыптың мазмұны: Азаматтық құқықтардың объектілерінің түсінігі мен түрлері. «Мүлік» категориясы азаматтық құқықтың объектісі ретінде. Ақпарат 16 (соның ішінде коммерциялық және қызметтік құпия) азаматтық құқықтардың объектісі ретінде. Жұмыстар мен қызметтердің нәтижесі азаматтық құқықтардың объектісі ретінде. Мүліктік емес игіліктер. Интеллектуалдық меншік. Осы объектілердің айналым қабілеттілігіне қарай азаматтық құқықтардың объектілерінің түрлері. Заттардың түсінігі мен заңи жіктелуі. Жеке-дара және тектік белгілерімен анықталған заттар. Тұтынылатын және тұтынылмайтын заттар. Адамның еңбегінен туындаған заттар және табиғи туындаған заттар. Жеке, отбасы, тұрмыста пайдалануға арналған заттар және кәсіпкерлік қызметте пайдалануға арналған заттар. Бөлінетін және бөлінбейтін заттар. Күрделі және жай заттар. Басты зат және керек-жарақ. Жемістер, азық-түлік және табыстар. Жанды және жансыз заттар. Жылжымайтын және жылжитын мүлік. Жылжымайтын мүлік түрлері және жылжымайтын мүліктің құқықтық режимінің ерекшеліктері. Жылжымайтын мүлікке құқықтар мен ауыртпалықтарды мемлекеттік тіркеу. Мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органдар. Ақша (валюта). Валюталық құндылықтар. Бағалы қағаздар азаматтық құқықтың объектісі ретінде. Бағалы қағаздардың жіктелуі. Бағалы қағаздар бойынша құқықтарды беру. Индоссамент, аваль. Бағалы қағаздардың түрлері. Вексель, оның түрлері, вексель бойынша төлем жүргізу тәртібі. Вексель наразылығы. Банктік депозит сертификаты облигация. Акция, акциялардың жіктелуі. Чек. Коносамент. Қос қойма куәлігі және жай қойма куәлігі. Опцион. Ипотекалық бағалы қағаздар. Мүліктік емес игіліктердің түсінігі, белгілері және түрлері. Мүліктік емес игіліктерді қорғау. Ар-намысты, абыройды, іскерлік беделді қорғау ерекшеліктері. Моральдық зиянның түсінігі. Моральдық зиянды өндірудің қағидаттары.

**№ 6-тақырып. Мәмілелер.**

Тақырыптың мазмұны: Мәмілелердің түсінігі. Мәміленің, шарттың, міндеттеменің арақатынасы. Мәмілелердің түрлері. Бір жақты мәмілелер. Екі жақты және көпжақты мәмілелер (шарттар). Реалды, консенсуалды, мерзімді, мерзімсіз, шартты және шартсыз, ақылы және ақысыз, сенімге негізделген мәмілелер. Биржалық мәміленің ерекшеліктері. Мәмілелердің жарамдылығының шарттары. Мәміленің қатысушыларының әрекет қабілеттілігі. Мәміленің нысанын ұстану. Мәміленің мазмұнының заңдылығы. Мәміле жасасу кезіндегі ішкі ерік пен сыртқы ерік білдірудің тұтастығы. Мәмілілердің нысандары. Ауызша жасалатын мәмілелер. Жай жазбаша нысанда жасалатын мәмілелер. Мәміленің жай жазбаша нысанын сақтамау салдары. Заңға сәйкес міндетті нотариалды нысанды талап ететін мәмілелер. Мәміленің міндетті нотариалды нысанын сақтамау салдары. Мәмілелерді мемлекеттік тіркеу және мәмілелердің тіркелуі туралы заң талаптарын бұзу салдары. Мәміленің жарамсыздығы: түсінігі және заіи салдары. Жарамсыз мәмілелердің түрлері. Мәміленің бір бөлігінің жарамсыздығының салдары. Жарамсыз мәмілелер бойынша талап қою мерзімдері. Жалған және қулықпен жасалатын мәмілелер. Әрекетке қабілетсіз тұлғалардың, жас балалардың мәмілелері. Заңды тұлғалардың олардың құқық қабілеттілігінің шегінен, және мәміле жасауға өкілеттілік шегінен шығып жасаған мәмілелері. 14 пен 18 жас аралығындағы кәмелетке толмағандардың және әрекет қабілеттілігі шектеулі тұлғалардың мәмілелері. Елеулі мәні бар жаңылысу салдарынан жасалған мәмілелер. Алдау, зорлық, қорқыту ықпалымен жасалған мәмілелер, кіріптарлық мәмілелер. Мазмұны заңнама талаптары мен өзге де құқықтық актілерге сәйкес келмейтін мәміле, сондай-ақ құқықтық тәртіп негіздері мен адамгершілікке қайшы келетін мақсатпен жасалған мәмілелер.

**№ 7-тақырып. Өкілдік. Сенімхат. Мерзімдер. Талап қою мерзімі.**

Тақырыптың мазмұны: Өкілдіктің түсінігі, маңызы және қолданылу аясы. Өкілдіктің түрлері. Өкіл бола алмайтын тұлғалар. Заңды өкілдіктің ерекшеліктері. Шартты (ерікті) өкілдік. Коммерциялық өкілдік. Оның өкілеттігі және белгілеу тәсілдері. Мәміле жасауға өкілеттігін асыра пайдаланып және мәміле жасауға уәкілдік берілмеген тұлғаның жасаған мәмілесі. Сенімхаттың түсінігі, түрлері және әрекет ету мерзімі. Сенімхаттың нысаны. Міндетті нотариалды нысанды талап ететін сенімхаттар және нотариалды куәландырылғандарға теңестірілген сенімхаттар. Заңды тұлғаның атынан берілген сенімхаттың нысаны. Сенімнің ауысуы. Сенімхаттың тоқтатылуы және оның тоқтатылуының салдары. Азаматтық құқықтағы мерзімдердің түсінігі, маңызы және заңи табиғаты. Мерзімдердің түрлері және заңи маңызы. Азаматтық құқықтарды жүзеге асыру және міндеттердің орындау мерзімдері. Бұлтартпау мерзімдері. Кінәраттық, кепілдік мерзімдері және қызмет ету (жарамдылық) мерзімдері. Иелену мерзімі және оның талап қою мерзімімен байланысы. Мерзімдерді анықтау, оларды есептеу тәртібі. Азаматтық құқықтарды қорғау мерзімдері. Талап қою мерзімінің түсінігі және маңызы. Талап қою мерзімдерінің ережелерін қолдану. Талап қою мерзімдерінің түрлері: жалпы және арнайы. Талап қою мерзімі қолданылмайтын талаптар. Талап қою мерзімінің өтуінің басталуы. Талап қою мерзімінің өтуін тоқтата тұру. Талап қою мерзімінің өтуін тоқтата тұратын мән-жайлар. Талап қою мерзімін қалпына келтірудегі мерзімдерді есептеу тәртібі. Талап қою мерзімінің өтуіндегі үзіліс. Талап қою мерзімін қалпына келтіру. Талап қою мерзімін қалпына келтіруде ескерілетін мән-жайлар. Талап қою мерзімінің өтіп кету салдары. Талап қою мерзімінің қосымша талаптарға қолданылуы.

**№ 8-тақырып. Заттық құқықтар. Меншік құқығы. Меншік құқығы және өзге де заттық құқықтардың туындауы және тоқтатылуы.**

Тақырыптың мазмұны: Заттық құқық азаматтық құқықтың салашығы ретінде. Заттық құқықтардың түсінігі және мазмұны. Заттық және міндеттемелік құқықтардың салыстырмалы сипаттамасы. Заттық құқықтардың жіктелуі. Кепіл мен жалдауды заттық құқықтарға жатқызу мәселелері. Иелену заттық құқық ретінде. Меншік экономикалық категория ретінде. Меншік құқығының түсінігі объективті азаматтық құқық ретінде. Меншік иесінің өкілеттіктері, олардың мазмұны және жүзеге асыру мен қорғау шектері. Меншік иесінің ауыртпалықтары. Меншік құқығының мерзімсіздігі. Қазақстан Республикасының Конституциясы бойынша меншік нысандары. Жеке меншік құқығы. Мемлекеттік меншік объектілерін жекешелендіру. Мемлекеттік меншік құқығы. Республикалық және коммуналдық меншік. Меншік құқығының объектілері мен субъектілері. Азаматтық құқықтың жария субъектілерінің меншік құқығының ерекшеліктері. Меншік құқығына ие болу. Меншік құқығының пайда туындауының бастапқы тәсілдері. Жаңа затты дайындау. Өз бетімен салынған құрылысқа меншік құқығын алу. Өңдеу. Жинауға арналған көпшілік қолды заттарды меншікке айналдыру. Олжаға меншік құқығын алу шарттары. Көмбе. Қараусыз немесе қаңғып жүрген малға немесе басқа да үй жануарларына меншік құқығын алу. Меншік иесі жоқ жылжитын заттарға меншік құқығын алу. Иелену мерзімі. Жемістер мен табыстарға меншік құқығы. Пәтер, гараж үшін үлестерді толық төлеу. Меншік құқығының туындауының туынды тәсілдері. Шарт бойынша алушының меншік құқығы пайда болатын кез. Заттардың берілуі. Мүліктің кездейсоқ жойылу және бүліну тәуекелі. Меншік құқығының тоқтатылу негіздері. Меншік құқығын ерікті және мәжбүрлеп тоқтату. Меншік иесінің еркімен меншік құқығын тоқтату. Меншік құқығынан бас тарту. Заттың қирауына немесе жойылуына байланысты меншік құқығының тоқтатылуы. Меншік иесінен оған тиесілі мүлікті мәжбүрлеп алу. Ірі бағалы заттарды сатып алу. Меншік иесінің міндеттемелері бойынша мүлкінен ақы өндіріп алу. Заң 23 құжаттарына сәйкес бұл тұлғаға тиесілі бола алмайтын мүлікті иеліктен айыру. Жер учаскесін алып қоюға байланысты жылжымайтын мүлікті иеліктен айыру. Реквизиция және тәркілеу. Мемлекет меншігіне алып қою. Үлесті меншік қатысушысына ортақ мүліктегі оған тиесілі бөліктің орнына өтем төлеу. Жер учаскесін мемлекет мұқтаждықтары үшін сатып алу. Мәжбүрлеп тоқтатудың өзге де тәсілдері. Тұрғын үй-жайға меншік құқығы және өзге де заттық құқықтар. Тұрғын үй-жайдың меншік иесінің отбасы мүшелерінің тұрғын үй-жайды пайдалану құқығы. Жер учаскесі меншік құқығының объектісі ретінде.

**№ 9-тақырып. Ортақ меншік құқығы. Өзге де (шектелген) заттық құқықтар.**

Тақырыптың мазмұны: Ортақ меншіктің түсінігі және туындау негізі. Ортақ меншік құқығының түсінігі және түрлері. Ортақ үлестік меншік. Ортақ үлестік меншік құқығындағы үлестерді анықтау. Үлестік меншіктегі мүлікті иелену, пайдалану және билік ету. Сатып алудың басым құқығы. Үлесті меншіктегі мүлікті пайдаланумен байланысты кірістер мен шығындарды 25 ортақ үлестік меншік қатысушыларының арасында бөлу. Ортақ үлесті меншіктегі мүлікті бөлу және одан үлесті бөліп шығару. Ортақ бірлескен меншік, оның туындау негіздері. Ортақ бірлескен меншіктегі мүлікті иелену, пайдалану және билік ету. Ортақ бірлескен меншіктегі мүлікті бөлу және одан үлесті бөліп шығару. Ерлі-зайыптылардың ортақ меншігі. Шаруа және фермер қожалығының мүлкіне оның қатысушыларының ортақ бірлескен меншік құқығы. Кондоминиум ортақ бірлескен меншік құқығының ерекше нысаны ретінде. Меншік иесі болып табылмайтын тұлғалардың заттық құқықтарының түрлері. Шаруашылық жүргізу құқығы. Шаруашылық жүргізу құқығының түсінігі, субъектілері және мазмұны, шектері. Шаруашылық жүргізудегі мүлікке меншік құқығы. Оралымды басқару құқығының түсінігі, субъектілері және мазмұны. Қазыналық кәсіпорын мүлкі мен мекеменің мүлкіне билік ету. Шаруашылық жүргізу құқығы мен оралымды басқару құқығына ие болу және тоқтату. Кәсіпорын немесе мекеме басқа меншік иесіне өту кезінде мүлікке құқықтарды сақтау. Жер пайдалану құқығы және жер қойнауын пайдалану құқығы. Сервитуттар: түсінігі, түрлері, оларды бекіту тәртібі мен негіздері. Узуфрукт, эмфитевзис, суперфиций.

**№ 10-тақырып. Меншік құқығы мен өзге де заттық құқықтарды қорғау.**

Тақырыптың мазмұны: Меншік құқығын және өзге де заттық құқықтарды қорғаудың азаматтық-құқықтық құралдарының жүйесі. Меншік құқығын қорғаудың заттық-құқықтық және міндеттемелік-құқықтық тәсілдері. Меншiк иесiнiң мүлiктi өзгенiң заңсыз иеленуiнен талап етуi (виндикациялық талап). Виндикациялық талапты қанағаттандыру негіздері. Заттарды заңсыз иеленуден қайтарып алу кезiнде есеп айырысу. Меншiк иесi құқықтарын иеленуден айыруға байланысы жоқ бұзылудан қорғау (негаторлық талап). Мүлікті тізімнен алып тастау туралы талап (тыйым салудан босату). Меншiк құқығын тану туралы талаптар. Меншік иесі болып табылмайтын иеленушінің құқықтарын қорғау. Билік пен басқару органдарының актілерімен меншік иесінің құқықтарын заңсыз айыру мен шектеу кезінде меншік құқығын қорғау. Меншік құқығын азаматтық-құқықтық қорғаудың өзге де тәсілдері.

**№ 11-тақырып. Міндеттеменің түсінігі мен мазмұны. Міндеттемедегі тараптар. Міндеттемені орындау.**

Тақырыптың мазмұны: Міндеттемелік құқықтың түсінігі мен жүйесі. Міндеттеменің түсініг мен мазмұны, оның басқа мүліктік құқықтық қатынастардан айырмашылығы. Міндеттеменің туындау негіздері. Міндеттеменің субъектілері. Міндеттемедегі тұлғалардың көптігі. Міндеттемелердің жіктелуінің мәселелері. Міндеттемелердің түрлері. Ортақтасқан, үлестік және субсидиарлық міндеттемелер. Үшінші тұлғалардың қатысуымен міндеттемелер. Регрестік міндеттемелер. Үшінші тұлғалардың 29 пайдасына міндеттемелер. Міндеттемедегі тұлғалардың ауысуы. Құқықты (талап етуді) беру. Қарызды алмастыру. Міндеттеменің орындалуының түсінігі мен қағидаттары. Міндеттемені орындаудан біржақты бас тартуға және міндеттеменің шарттарын бір жақты өзгертуге жол берілмеуі. Міндеттемені тиісті борышқордың тиісті несие берушіге орындауы, міндеттемені борышқор үшін үшінші тұлғаның орындауы. Ортақтасқан және үлестік міндеттемелердің орындалу ерекшеліктері. Міндеттемені толық көлемде орындау. Міндеттемені бөлшектеп орындау ережелері. Міндеттемені орындау мерзімі. Міндеттемеде ол орындалатын мерзім көрсетілмесе және бұл мерзімді анықтауға мүмкіндік беретін шарттар болмаса орындау тәртібі. Міндеттемені мерзімінен бұрын орындау. Міндеттемені мерзімінде орындамаудың салдары. Міндеттеме орындалатын жер. Ақшалай міндеттемені орындаудың ерекшеліктері. Міндеттемені орындау тәсілі. Міндеттемені заттай орындау. Міндеттемені қарсы орындау. Міндеттемені мерзімін өткізіп орындаудың салдары.

**№ 12-тақырып. Міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ету.**

Тақырыптың мазмұны: Міндеттеменің орындалуын қамтамасыз етудің түсінігі және тәсілдері. Міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ету тәсілдерінің акцессорлық сипаты. Айып төлеудің түсінігі мен түрлері. Айып төлеу туралы келісімнің нысаны және оны сақтамау салдары. Залалдар мен айып төлеудің арақатынасы. Кепілпұл, оның аванстан айырмашылығы. Кепілпұлмен қамтамасыз етілген міндеттемені орындамаудың және тоқтатудың салдары. Борышқордың мүлкінен ұстап қалу. Кепілдік міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ету әдісі ретінде. Кепілдік берушінің жауапкершілігі. Кепіл болушылық. Кепіл болушылықтың туындау негізі. Кепіл болушылықты тоқтату. Кепілдік жарна. Кепіл. Кепілдің түсінігі және туындау негіздері. Кепілдің түрлері. Кепілді қайталап салу. Кепіл міндеттемесін ұстап қалу. Кепілге салынған мүліктен ақы өндіріп алу негіздері мен тәртібі. Кепілге салынған мүлікті сату. Кепілді тоқтату негіздері. Айналымдағы тауарларды кепілге салу. Ломбардта заттарды кепілге салу. Ипотека. Ипотеканың түсінігі мен пәні. Ипотеканың пәні бола алмайтын мүлік. Ипотека туралы шартты мемлекеттік тіркеу. Тұрғын үйлер мен пәтерлер ипотекасының ерекшеліктері.

**№ 13-тақырып. Міндеттемені тоқтату**.

Тақырыптың мазмұны: Міндеттемені тоқтату негіздері (тәсілдері). Тиісінше орындау мінддетемені тоқтату тәсілі ретінде. Міндеттеменің орындалуын куәландыру. Міндеттеменің бір тарабының талап етуі бойынша міндеттемені тоқтату, міндеттемелерді тиісінше орындаумен тоқтату. Бас тарту. Несие беруші мен борышқордың бір тұлға болуы. Жаңғыртылу. Борышты кешіру. Міндеттемені біртектес қарсы талапты есепке жатқызу арқылы тоқтату. Есепке жатқызу жол берілмейтін жағдайлар. Орындауға мүмкіндік болмағандықтан міндеттеменің тоқтатылуы. Мемлекеттік органның құжаты негізінде міндеттеменің тоқтатылуы, тоқтатылу салдары. Азаматтың қайтыс болуымен міндеттеменің тоқтатылуы. Заңды тұлғаның таратылуымен міндеттеменің тоқтатылуы. Міндеттеменің тоқтатылуының өзге де әдістері.

**№ 14-тақырып. Міндеттемені бұзғандығы үшін азаматтық құқықтық жауапкершілік.**

Тақырыптың мазмұны: Азаматтық-құқықтық жауапкершіліктің түсінігі мен функциялары. Азаматтық-құқықтық жауапкершіліктің, санкциялар мен құқық бұзушыға жедел ықпал ету шараларының арақатынасы. Азаматтыққұқықтық жауапкершіліктің нысандары. Азаматтық-құқықтық жауапкершіліктің түрлері: шарттық және шарттан тыс, үлестік және ортақтасқан, негізгі және субсидиарлық, толық және шектелген, аралас жауапкершілік, регресс тәртібімен жауапкершілік. Азаматтық-құқықтық жауапкершіліктің шарттары (негіздері). Құқыққа қайшы мінез-құлық. Зиян келтіру. Құқыққа қайшы әрекет пен зиян келтірудің арасындағы себепті байланыс. Кінә. Азаматтық құқықтағы кінәнің ерекшеліктері. Кінәсіздік жауапкершіліктің негіздері. Кәсіпкерлік қызмет саласындағы жауапкершіліктің ерекшеліктері. Жауапкершіліктен босататын мәнжайлар. Оқиға және бой бермейтін күш. Борышқордың мерзімді өткізіп алу салдары және несие берушінің мерзімді өткізіп алу салдары. Моральдық зиян. Моральдық зиянды ақшалай өтеу. Ақшалай міндеттемені орындамағаны үшін жауапкершіліктің ерекшеліктері. Басқаның ақшасын заңсыз пайдаланғаны үшін жауапкершілік.

**№ 15-тақырып. Шарттың түсінігі мен ережелері. Шартты жасасу, өзгерту және бұзу.**

Тақырыптың мазмұны: Шарттың түсінігі мен маңызы. Қазақстанда нарықтық қатынастарды қалыптастырудағы шарттың рөлі. «Шарт», «мәміле», «міндеттеме» ұғымдарының арақатынасы. Шарт еркіндігі қағидаты және оның шектелуі. Шарттардың түрлері. Жария шарт. Қосылу шарты. Алдын ала жасалатын шарт. Шарттың қатысушыларының пайдасы үшін және үшінші тұлғалардың пайдасы үшін жасалатын шарттар. Бір тарапты және өзара шарттар. Ақылы және ақысыз шарттар. Шартты түсіндіру. Шарттың мазмұны. Шарт ережелері. Шарттың елеулі ережелерінің заңи маңызы. Шарттың әдеттегі, қосымша және үлгі ережелері. Шарт нысаны. Ауызша, конклюдентті әрекеттер арқылы және үндемей қалу жолымен жасалатын шарттар. Жай жазбаша нысанда жасалатын және нотариалды нысан талап етілетін шарттар. Шарттың заңмен талап етілген нысанын сақтамау салдары. Шарттарды 36 мемлекеттік тіркеу және мемлекеттік тіркеу туралы талаптарды сақтамау салдары. Шарт жасасу. Шарт жасасу кезеңдері. Оферта мен акцептке қойылатын талаптар. Жария оферта. Шарт жасалатын кез. Шарт жасалатын жер, оның заңи маңызы. Шартты міндетті түрде жасасу жағдайлары және тәртібі. Сауда-саттықта жасалатын шартың ерекшеліктері. Шартқа дейінгі даулар. Шартты өзгерту және бұзу. Шартты оның әрекет ету кезеңінде өзгерту және бұзу негіздері. Шартты бір жақты өзгерту және тоқтату. Мән-жайлардың елеулі түрде өзгеруіне байланысты шартты өзгерту және бұзу ерекшеліктері. Шартты өзгерту және тоқтату салдары мен тәртібі.

Нормативтік-құқықтық актілер

* Қазақстан Республикасының Конституциясы 30 тамыз 1995 ж. (17.09.2022 ж. өзгерістер және толықтырулармен бірге)
* Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Жалпы бөлім), 1994 жылы 27 желтоқсанда қабылданған (07.03.2023 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)
* Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Ерекше бөлім), 1999 жылы 1 шілде қабылданған (03.03.2023 ж толықтырулар және өзгерістермен бірге)
* ҚР «Құқықтық актілер туралы» Заңы, 06.04.2016 ж. (01.01.2023 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)
* Коммерциялық емес ұйымдар туралы ҚР 2001 жылғы 16 қаңтардағы Заңы (30.12.2022 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)
* Заңды тұлғаларды мемлекеттік тіркеу және филиалдар мен өкілдіктерді есептік тіркеу туралы ҚР 1995 жылғы 17 сәуiрдегі Заңы (12.09.2022 ж берілген [өзгерістер және толықтырулармен](http://online.zakon.kz/Document/?link_id=1000241473" \o "АНЫЌТАМА ЌР 1995 Ж. 17 СЅУІРДЕГІ № 2198 ЗАЊЫ" \t "_parent)) Акционерлік қоғамдар туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 13 мамырдағы N 415 Заңы
* Тұтыну кооперативі туралы ҚР Заңы 8 мамыр 2001 жылы қабылданған
* Мемлекеттік мүлік туралы Қазақстан Республикасының 2011 жылғы 1 наурыздағы Заңы
* Қоғамдық бірлестіктер туралы ҚР 1996ж 31 мамырдағы Заңы
* Су пайдаланушылардың селолық тұтыну кооперативі туралы ҚР 2003 жылы 8 сәуірде қабылданған Заңы
* Діни қызмет және діни бірлестіктер туралы Қазақстан Республикасының 2011 жылғы 11 қазандағы Заңы
* ҚР «Оңалту және банкроттық туралы» заңы 2014 жылғы 7 наурыз
* ҚР Бағалы қағаздар рыногы туралы Заңы 2 шілде 2003 ж.
* ҚР Азаматтық туралы Заңы 20 желтоқсан 1991 ж
* ҚР Мемлекеттік кәсіпорындар туралы Заңы 19 шілде 1995 ж.
* ҚР Өндірістік кооператив туралы Заңы 5 қазан 1995 ж. (24.11.2021 ж. [өзгерістер және толықтырулармен](http://online.zakon.kz/Document/?link_id=1000241473" \t "_parent" \o "АНЫЌТАМА ЌР 1995 Ж. 17 СЅУІРДЕГІ № 2198 ЗАЊЫ))

Негізгі әдебиеттер

1. Климкин С.И. Гражданское право Республики Казахстан: зигзаги нормотворчества. – Алматы: Жетi Жарғы, 2019. – 252 с.
2. Сулейменов М.К. Басин Ю.Г. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО ТОМ I Учебник для вузов https://online.zakon.kz
3. Идрышева С.Қ. Азаматтық құқық (жалпы бөлім). M.S. Narikbaev atyndagy KAZGUU Unıversıteti» акционерлік қоғамы. – Астана, 2018. -139б. <http://repository.kazguu.kz/bitstream/handle/>
4. Азаматтық құқық (Жалпы бөлім): Г.М. Тлебаева, А.А. Кожахметова, И.К. Жадраев, А.Т. Жунисалиев / Алматы: Отан ЖҚ, 2015 – 132 б.
5. Гражданское право: учебник в 2 т. О.Г. Алексеева, Е.Р. Аминов, М.В.Бандо и др. [П](http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom_2/)од ред. Б.М. Гонгало 3- издание. - М.: Статут, 2018. Т. 2. <file:///C:/Users/Admin/Downloads/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom_2.pdf>
6. Азаматтық құқық (Жалпы бөлім А.С.Рамазанова. – Өскемен: С.Аманжолов атындағы ШҚМУ «Берел» баспасы, 2016. – 130 б.
7. Гражданское право. Том I. Общая часть. Учебник для вузов (академический курс). /Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы, 2013. – 776 с.
8. Гражданское право. Том II. Вещное право. Обязательственное право. Учебник для вузов (академический курс). / Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы 2013. – 488 с.
9. Практика. Выпуск 46. Залог. Исполнение судебных решений / Под ред. К.А. Мами, А.Ж. Ештая, А.Г. Диденко – Алматы 2016. – 156 с.
10. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Выпуск 45. Сборник судебных актов по недействительным сделкам / Под ред. К.А. Мами, А.Г. Диденко – Алматы 2016. – 276 с.
11. Диденко А.Г. Вызовы времени: теория недействительных сделок и ее отражение в современной правовой действительности. – Алматы 2016//Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32648705)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=32648705](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32648705)>.
12. Диденко А.Г. Вызовы времени: теория юридических фактов и ее отражение в правовой действительности. Приложение к сборнику. Выпуск 44. – Алматы: Раритет, 2015. – 68 с.
13. Гражданское право: вызовы времени: материалы международной научной конференции, посвященной 70-летнему юбилею д.ю.н., профессору Диденко А.Г. / Отв. ред. Уварова Н.В. – Алматы: Каспийский общественный университет, 2015. – 676 с.
14. Гражданское право Республики Казахстан: опыт теоретического исследования. Том 1 / М.К. Сулейменов. Часть первая. Историческая. – Алматы 2016. – 400 с.
15. Гражданское право Республики Казахстан: опыт теоретического исследования. Том 2 /М.К. Сулейменов. Часть вторая. Теоретическая. Раздел 1. Общие проблемы гражданского права. – Алматы 2016. – 576 с.
16. Гражданское право Республики Казахстан: опыт теоретического исследования. Том 3 / М.К. Сулейменов. Часть вторая. Теоретическая. Раздел 2. Гражданское правоотношение. – Алматы 2016. – 464 с.
17. Избранные труды по частному праву (2011-2016). Том 1 / М.К. Сулейменов. Гражданское право. – Алматы 2016. – 584 с.
18. Избранные труды по частному праву (2011-2016). Том 2 / М.К. Сулейменов. Смежные отрасли и институты права. – Алматы 2016. – 624 с.
19. Климкин С.И. Товарищество с ограниченной ответственностью: Комментарий к Закону РК от 22 апреля 1998 года. – 2-е изд., испр. и доп. / С.И. Климкин. - Алматы: Юрист, 2016. – 244 с.

Қосымша әдебиеттер

1. Сулейменов М.К. Есть ли пределы толкования Верховным

Судом норм Гражданского кодекса? // Библиотека информационного портала Zakon.kz, <http://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=37435595/>.

2. Сулейменов М.К. Может ли нормативное постановление Верховного Суда быть выше закона? // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

[<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37379476&amp;pos=1%3B-173)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=37379476#pos=1;-173](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37379476&amp;pos=1%3B-173)>.

3. Сулейменов М.К. Нормативное закрепление категории ничтожной сделки в законодательстве Казахстана: вызовы времени или повторение чужих ошибок? // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37894907)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=37894907](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37894907)>.

4. Сулейменов М.К. Деньги в системе объектов гражданских прав // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37038244)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=37038244](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37038244)>.

5. Сулейменов М.К. К вопросу о месте права собственности в системе гражданских прав // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32121197)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=32121197](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32121197)>.

6. Сулейменов М.К. Юридические факты в гражданском праве: проблемы теории и практики // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33796397)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=33796397](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33796397)>.

7. Сулейменов М.К. Понятие и способы защиты гражданских прав // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33100058)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=33100058](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33100058)>.

8. Сулейменов М.К. Добросовестность в гражданском праве: проблемы теории и практики // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31637150)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=31637150](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31637150)>.

9. Сулейменов М.К. Гражданский кодекс Республики Казахстан: прошлое, настоящее, будущее // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=35197760)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=35197760](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=35197760)>.

10. Сулейменов М.К. Гражданское законодательство Республики Казахстан: современное состояние и пути совершенствования // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

11. Диденко А.Г. О методологии исследования теории юридических фактов // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

12. Диденко А.Г. Категория справедливости в частном праве // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

13. Диденко А.Г., Нестерова Е.В. Об имущественной ответственности должностных лиц акционерных обществ // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

14. Диденко А.Г., Нестерова Е.В. Согласие супруга на отчуждение доли в ТОО // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

15. Диденко А.Г. Кенжебаева А. Правовой режим Национального фонда Республики Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30076980)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=30076980](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30076980)>.

16. Диденко А.Г., Нестерова Е.В. Порядок и последствия выбытия участника из хозяйственного товарищества // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30060172)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=30060172](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30060172)>.

17. Климкин С.И. Внеуставные сделки // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

18. Климкин С.И. Законодательство и договор в свете коллизий налогового и гражданского права // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31101056)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=31101056](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31101056)>.

19. Климкин С.И. Исполнительный орган товарищества с ограниченной ответственностью (срок полномочий и ответственность) // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30960821)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=30960821](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30960821)>.

20. Климкин С.И. Комментарий к Нормативному постановлению Верховного суда Республики Казахстан № 2 от 10 июля 2008 года О некоторых вопросах применения законодательства о то вариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30436117)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=30436117](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30436117)>.

21. Климкин С.И. О делении юридических лиц на коммерческие и некоммерческие по ГК Республики Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=1015505)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=1015505](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=1015505)>.

22. Нестерова Е.В. Проблемы нормативного закрепления ничтожных и оспоримых сделок в законодательстве Республики Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

[<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34933281)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=34933281](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34933281)>.

23. Нестерова Е.В. Гражданско-правовая ответственность предпринимателей за нарушение договорных обязательств // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31480704)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=31480704](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31480704)>.

24. Нестерова Е.В. Основания прекращения права государственной собственности // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30101835)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=30101835](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30101835)>.

25. Ильясова К.М. Вопросы добросовестности при приобретении прав на недвижимое имущество по законодательству Республики Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34106001)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=34106001](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34106001)>.

26. Ильясова К.М. Возврат исполненного при расторжении договора // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31251912)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=31251912](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31251912)>.

27. Ильясова К.М. О соотношении понятий «недействительные» и «несовершенные» сделки в гражданском законодательстве Республики Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=39409285)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=39409285](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=39409285)>.

28. Карагусов Ф.С. О развитии конституционных основ правового регулирования права собственности в Республике Казахстан // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

29. Карагусов Ф.С. О недействительности уступки регрессных требований // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=39260276)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=39260276](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=39260276)>.

30. Карагусов Ф.С. О понятии денег как объектах гражданских прав и инфраструктуре денежного обращения // Библиотека информационного портала Zakon.kz,

[<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37815810)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=37815810](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37815810)>.

31. Скрябин С.В. Соотношение виндикации и реституции в гражданском праве Казахстана // Рольф Книпер и частное право постсоветских стран. – Алматы: «Дәуір-Кітап», 2016. – С. 248-266.

32. Скрябин С.В. О правовой природе приоритетного права государства // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31502760)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=31502760](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31502760)>.

33. Скрябин С.В. Вещное право Республики Казахстан: современное состояние и перспективы развития // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33875974&amp;pos=1%3B-173)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=33875974#pos=1;-173](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=33875974&amp;pos=1%3B-173)>.

34. Осипов Е.Б. Правоспособность как необходимое условие для заключения договора // Библиотека информационного портала Zakon.kz, [<h](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=35879547)t[tp://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=35879547](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=35879547)>.

35 Сазанова, И. В. Право собственности и другие вещные права: учебно-методическое пособие / И. В. Сазанова. – Южно-Сахалинск: СахГУ, 2019. – 124 с. http://sakhgu.ru/wp-content/uploads/page

Интернет- қайнар көздер:

[www.president.kz](http://www.president.kz/)

[www.government.kz](http://www.government.kz/)

[www.parlam.kz](http://www.parlam.kz/)

[www.procuror.kz](http://www.procuror.kz/)

[www.zakon.kz](http://www.zakon.kz/)

www.finpol.kz

[www.keden.kz](http://www.keden.kz/)

[www.kodeks.ru](http://www.kodeks.ru/)

[www.garant.ru](http://www.garant.ru/)

www. notariat.kz

**Қазақстан Республикасының азаматтық құқығы (ерекше бөлім) бойынша кешенді емтихан бағдарламасының мазмұны**

Тақырыптар:

№ 1 тақырып. Мүлікке меншік құқығын (шаруашылық жүргізу, оралымды басқару) беру жөніндегі шарттар:

Сатып алу сату шарты және оның жекелеген түрлері: бөлшектеп сатып алу сату, тауар жеткізілім, келісім-шарт жасасу, энергиямен жабдықтау, кәсіпорынды сату, жекешелендіру

2 тақырып. Мүлікке меншік құқығын (шаруашылық жүргізу, оралымды басқару) беру жөніндегі шарттар.

Айырбас шарты, сыйға тарту шарты, рента шарты.

3 тақырып. Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттар. Мүлік жалдау шартының жалпы ережелері. Көлік құралдарын жалға алу, прокат.

4 тақырып. Лизинг, тұрғын-үйді жалдау шарты, ссуда (мүлікті тегін пайдалану) шарты. Кәсіпорынды жалдау. Үйлерді және ғимараттарды жалдау. Лизинг шарты.

5 тақырып. Жұмысты орындау жөніндегі шарттар (мердігерлік сипаттағы шарттар). Мердігерлік туралы жалпы ережелер. Тұрмыстық мердігерлік. Құрылыс мердігерлігі. Жобалау және iздестiру жұмыстарына, ғылыми-зерттеу, тәжiрибе-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға мердiгерлiк.

6 тақырып. Қызмет көрсету жөніндегі шарттар. Өтелмелi қызмет көрсету шарты. Тасымалдау шарты. Кеме жалдау (чартер) шарты. Көлiк экспедициясы шарты.

7 тақырып. Заем шарты. Ақшалай талапты берiп қаржыландыру (факторинг) шарты

8 тақырып. Банктiк қызмет көрсету шарты. Банктік шот шарты. Ақша аударымы туралы шарт. Банктік салым туралы шарт

9 тақырып. Сақтау шарты. Сақтаудың жекелеген түрлері. Сақтандыру шарты.

10 тақырып. Тапсырма шарты. Басқаның мүддесіне тапсырмасыз ісәрекет жасау. Комиссия шарты. Мүлікті сенімгерлікпен басқару шарты.

11 тақырып. Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) шарты.

12 тақырып. Конкурстық міндеттемелер. Тендер. Аукцион.

13 тақырып. Зиян келтірудің салдарынан туындайтын міндеттемелер. Моральдық зиянды өтеу. Негізсіз баю салдарынан туындайтын міндеттемелер.

14 тақырып. Интеллектуалдық меншік құқығы. Авторлық құқық. Сабақтас құқықтар. Селекциялық жетістіктерге құқық. Интегралды микротәсімдер топологиясына құқықтар. Ашылмаған ақпаратты заңсыз пайдаланудан қорғау құқығы. Азаматтық айналымға, тауарларға және қызмет көрсетулерге қатысушыларды дараландыру құралдары. Тауар белгiсi. Тауар шығарылатын жердiң атауы.

15 тақырып. Мұрагерлік құқық

**№ 1 тақырып. Мүлікке меншік құқығын (шаруашылық жүргізу, оралымды басқару) беру жөніндегі шарттар.**

І бөлім. Сатып алу сату шарты және оның жекелеген түрлері: бөлшектеп сатып алу сату, тауар жеткізілім, келісім-шарт жасасу, энергиямен жабдықтау, кәсіпорынды сату, жекешелендіру

Тақырыптың мазмұны. Меншік құқығы, шаруашылық жүргізу және оралымды басқарудың заттық құқықтар ретіндегі ұғымы. Шарт меншік құқығының, шаруашылық жүргізудің және оралымды басқарудың туындау негізі ретінде. Сатып алу сату шартының тараптары. Сатып алу сату шартының пәні елеулі ереже ретінде. Тауар жөніндегі ереже (аталуы және саны). Сатушының тауар беру жөніндегі міндетін орындау мерзімі мен сәті. Тауардың кездейсоқ жойылу, бүліну қаупінің ауысуы. Үшінші тұлғалардың құқықтарынан тыс тауар. Эвикция. Тауар ассортименті. Тауар сапасы. Тауардың жарамдылық мерзімі. Тауар сапасына кепілдік. Тауар жөніндегі өзге де ережелер (тауардың жиынтықтылығы, тауарды салатын ыдыс және оны буып-түю). Тауар бағасы, тауарға ақы төлеу мерзімі және тәртібі. Тауарды кредитке сату. Сатып алу сату шартының ережелерін бұзу салдары. Бөлшектеп сатып алу сату шартының ұғымы, нысаны және ерекшеліктері. Сатушы – кәсіпкерлік қызметтің субъектісі ретінде. Жария шарт. Тауарларды үлгілер бойынша сату. Бөлшектеп сатып алу сату шартын жасасудың ерекшеліктері. Автоматтарды пайдалана отырып тауарды сату. Тауарды сатып алушыға жеткізіп беру туралы шартпен сату. Сапасы лайықты тауарды алмастыру. ҚР азаматтық кодексінің, «Тұтынушыларын құқығын қорғау туралы» ҚР заңының, ҚР кәсіпкерлік кодексін, «Сауда қызметін реттеу туралы» ҚР заңының, «Тамақ өнімдерінің қауіпсіздігі туралы» ҚР заңының және өзге де нормативтік құқықтық актілердің ережелерін талдау. Тауар жеткізілім шартының ұғымы. Тауар жеткізілім шартының елеулі ережелері. Тауар жеткізілім шартының нысаны. Тауар жеткізілім шартының пәні, бағасы және өзге де ережелері. Ұзақ мерзімді тауар жеткізілім шарты. Жекелеген бөліктермен тауар жеткізу. Тауарды жеткізудің кезеңдері, тәртібі және графигі. Тауарды жөнелту. Тауарды жеткізу. Жетіспеген тауар. Жетіспеген тауар бойынша тауарлардың түр-түрі. Тауар жеткізілім шарты бойынша іскерлік айналым ережелері. Тауарларды таңдау. Ыдыс және буыптүю. Жетіспеген тауар және тауар жеткізілімдегі кешіктіру үшін айып төлеу. Тауар жеткізілім шарты бойынша тапсырыс беруші мен тауар жеткізушінің жауаптылығы. Тауар жеткізілім шартын орындаудан біржақты тәртіпте бас тарту. Келісім шарт жасасу шартының ұғымы. Келісім-шарт жасасу шартының тараптары – ауылшаруашылық өнімдерін өндіруші (сатушы), мұндай тауарларды қайта өңдеу немесе сату үшін сатып алатын тұлға (сатып алушы). Энергиямен жабдықтау шартының ұғымы және белгілері. Қосылған желі ұғымы. Тұрмыстық мақсатта тұтынушымен энергиямен жабдықтау шартын жасасу сәті. Энергияның азаматтық құқықтың объектісі ретіндегі ұғымы және ерекшеліктері. Энергиямен жабдықтау шартының тараптары – энергиямен жабдықтаушы ұйым, абонент. Желiлердi, аспаптар мен жабдықтарды пайдалану. «Электрэнергетика туралы» ҚР заңын, «Газ және газбен жабдықтау туралы» ҚР заңын талдау. Кәсіпорынды сату шартының ұғымы. Кәсіпорын азаматтық құқықтың объектісі ретінде. Кәсіпорынды сату шартының нысаны. Кәсіпорынға құқықтың ауысуы.

**2 тақырып. Мүлікке меншік құқығын (шаруашылық жүргізу, оралымды басқару) беру жөніндегі шарттар.**

ІІ бөлім. Айырбас шарты, сыйға тарту шарты, рента шарты.

Тақырыптың мазмұны Айырбас шартының ұғымы. Рим құқығындағы айырбас шарты. Тараптардың құқықтары мен міндеттері. Айырбас шарты мүлікке меншік (шаруашылық жүргізу, оралымды басқару) құқығын беруге байланысты шарттардың бір түрі ретінде. Заттар, құқықтар, жұмыстар және қызмет көрсетулер айырбас шартының пәні ретінде. Айырбасталатын тауарлардың бағасы және құндылығының теңдігі. Айырбас шарты тараптарының өзара міндеттері. Айырбасталатын тауарларға меншік құқығының ауысуы. Айырбас шарты бойынша берілген тауардың мәжбүрлі алынып қойылғаны үшін жауаптылық. Мемлекет айырбас шартының тарабы ретінде. Айырбас шартының құқықтық сипаттамасы. Айырбас шартының мерзімі. Айырбас шартының елеулі ережелері. Айырбас шартының нысаны. Айырбас шартының мазмұны. Айырбас шартынан туындайтын құқықтарды виндикациялық талаптар қою арқылы қорғау. Сыйға тарту шарты. Рим құқығындағы сыйға тарту шарты. Сыйға тарту шартының тараптарын айқындау. Сыйға тарту шартының пәні. Заттар сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сыйға тартушыға не үшінші тұлғаға қатысты мүліктік құқықтар (талаптар) сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сый алушыны сыйға тартушының не үшінші тұлғаның алдындағы мүліктік міндеттерінен босату сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сыйға тарту шарты екіжақты мәміле ретінде. Заттық құқықтар сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сыйға тарту шартының нысаны. Сыйға тартуға уәде беру. Сыйға тарту шартының жарамсыздығының негіздері. Сый алушының сыйды қабылдаудан бас тартуы. Сыйға тартуға тыйым салу. Сыйға тартуға шектеу қою. Ортақ меншік сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сыйға тарту шартының пәні ретінде беруге болатын сыйлықтардың құны. Тұлғаның атынан сыйға тартуға жол берілмейтін жағдайлар. Сый алушы бола алмайтын тұлғалар. Шаруашылық жүргізудегі не оралымды басқарудағы мүлік сыйға тарту шартының пәні ретінде. Сыйға тарту шартын орындаудан бас тарту. Сыйға тартудың күшін жою. Сыйға тарту шартын орындаудан бас тартуға және сыйға тартудың күшін жоюға жол берілмейтін жағдайлар. Сыйға тартылған заттардың кемішілігі себепті 10 зиян келтіру салдары. Сыйға тартуға уәде беру кезіндегі құқықмирасқорлық. Қайырымдылық. Жылжымайтын мүлікті сыйға тарту шарты. Сыйға тартушы мен сый алушының құықтары және міндеттері. «Жемқорлыққа қарсы күрес туралы» ҚР 2015 жылдың 18 қарашасындағы №410-V заңын талдау. Рента шарты. Рента шартының туындау және даму тарихы. Рента шартының ерекшеліктері. Рента шартының тараптары: рента төлеуші және рента алушы. Рента шартының нысаны. Рента шартының түрлері. Тұрақты рента. Ғұмырлық рента. Мүлікті рента төлемін алып отыру мақсатында иеліктен шығару. Жылжымайтын мүліктегі рента ауыртпалығы. Рента төлемін қамтамасыз ету, мүлікке қатысты кепіл құқығы. Рента төлеушінің міндеттемені орындамауы не тиісінше орындамауы қаупін рента алушының пайдасына сақтандыру. Рента шарты бойынша төлемдер. Рента төлемін кешіктіргендігі үшін жауаптылық. Рента шартын бұзу. Рента төлеушіге мүлікті беру барысында рента алушының мүдделерінің құқықтық кепілдіктері. Тұрақты рента және оның ерекшеліктері. Тұрақты рента алушылары. Тұрақты рента нысаны және мөлшері. Тұрақты рента төлемдерінің мерзімі. Төлеушінің тұрақты рентаны сатып алу құқығы. Рента алушының талабы бойынша тұрақты рентаны сатып алу. Тұрақты рентаны сатып алу. Тұрақты рента төлемі үшін берілген мүліктің кездейсоқ жойылу немесе бүліну қаупі. Ғұмырлық рента. Ғұмырлық рентаны алушылар. Ғұмырлық рентаның мөлшері. Ғұмырлық рентаның төлем мерзімдері. Рента алушының талабы бойынша ғұмырлық рента шартын бұзу. Рента шарты бойынша берілген мүліктің кездейсоқ жойылу қаупі. Ғұмырлық рента шарты тараптарының құқықтары, міндеттері және жауаптылығы. Өмір бойы асырауда ұстау. Өмір бойы асырауда ұстау шартының тараптары. Өмір бойы асырауда ұстауды ұсыну жөніндегі міндеттер. Өмір бойы асырауда ұстауды мерзімді төлемдерге алмастыру. Өмір бойы асырауда ұстауды қамтамасыз ету үшін берілген мүлікті пайдалану және иеліктен шығару. Өмір бойы асырауда ұстауды тоқтату.

**3 тақырып. Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттар. Мүлік жалдау шартының жалпы ережелері. Көлік құралдарын жалға алу, прокат.**

Мүлікті пайдалануға беру жөніндегі шарттардың жалпы белгілері. Мүлік жалдау шарты және оның белгілері. Мүлік жалдау шартының тараптары. Мүлік жалдау шартының объектілері. Кәсіпорын мүлік жалдау шартының объектісі ретінде. Жер пайдалану, жер қойнауын пайдалану құқықтары және өзге де заттық құқықтар мүлік жалдау шартының объектілері ретінде. Айналым қабілеттілігіне қарай мүлік жалдау шартының объектілерінің шеңберін шектеу. Қосалқы жалға беру. Қосалқы жалға берушінің жауаптылығы. Тұрғын-үйді, жер участогін, жер қойнауын және өзге де дербес табиғат объектілерін мүліктік жалдау шарты бойынша берудің ерекшеліктері. Мемлекет мүлкін мүліктік жалдау бойынша берудің ерекшеліктері. Мемлекеттік-жекешелік әріптестік шартының, соның ішінде концессия шартының негізінде мемлекеттік мүлікті жалға берудің ерекшеліктері. Мүлік жалдау шартының талаптары. Мүлік жалдау шартының нысаны. Мүлік жалдау шартының мерзімі. Жалға берілетін мүлікке қатысты үшінші тұлғалардың құқықтары. Мүлік жалдау шарты тараптарының құқықтары мен міндеттері. Жалға алушының жалға алынған мүлікке билік ету шегі. Жалға берушiнiң жалға берiлген мүлiктi ұстап-тұту жөнiндегi мiндеттерi. Жалға берілген мүлікке күрделі жөндеу жүргізу. Жалға алушының жалданған мүлiктi ұстап-тұту жөнiндегi мiндеттерi. Жалға алушының жалданған мүлiктен алынатын өнiмге, жемiстерге және өзге де кiрiстерге меншiк құқығы. Жалданған мүлікке жасалған ажыратылатын және ажыратылмайтын жақсартулар. Тараптардың бiреуiнiң талап етуi бойынша мүліктік жалдау шартын өзгерту және 12 бұзу. Жалға алушының шартты жаңа мерзiмге жасасуға артықшылықты құқығы. Мүлiктік жалдау шартын қайта жаңарту. Мүлiктік жалдау шартының тараптар өзгерген кезде күшiн сақтап қалуы. Қосымша жалдау шартының негiзгi мүлiктік жалдау шартына тәуелдiлiгi. Келесідей нормативтік құқықтық актілерді талдау: ҚР Азаматтық Кодексі, ҚР Жер Кодексі, «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» ҚР Заңы, «Мемлекеттік мүлік туралы» ҚР Заңы, «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» ҚР Заңы. Көлiк құралдарын жалдау. Көлiк құралын экипажымен жалдау шарты. Көлік құралының ұғымы. Көлiк құралын экипажымен жалдау шартының нысаны. Көлік құралының мазмұны. Жалға берушiнiң көлiк құралын басқару мен техникалық пайдалану жөнiндегi мiндеттерi. Көлiк құралын сақтандыру. Көлiк құралына келтiрiлген зиян үшiн жауапкершiлiк. Көлiк құралы келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Көлік құралын экипажсыз жалдау шарты. Көлік құралын экипажсыз жалдау шартының нысаны. Көлік құралын экипажымен және экипажсыз жалдау шарты тараптарының жауаптылығы. Прокат шарты. Прокат шартының нысаны. Прокат шарты жария шарт ретінде. Прокат шартының ерекшеліктері. Прокат шартының мерзімі. Прокат шартындағы жалға берушінің және жалға алушының құқықтары. Жалға алушының прокат шартынан бас тарту құқығы. Мүлікті жалға алушыға беру. Жалға берiлген мүлiктiң кемшiлiктерiн жою. Прокат шарты бойынша мүлiктi пайдаланғаны үшiн төленетiн ақы. Прокат шарты бойынша берілген мүлікке күрделі және ағымдағы жөндеу жүргізу. Прокат шарты бойынша жалға алушыға берілген мүлікті қосалқы жалға беру.

**4 тақырып. Лизинг, тұрғын-үйді жалдау шарты, ссуда (мүлікті тегін пайдалану) шарты. Кәсіпорынды жалдау. Үйлерді және ғимараттарды жалдау. Лизинг шарты.**

Тақырыптың тазмұны: Лизинг шартының қалыптасу тарихы. Лизинг ұғымы. Лизинг шартының тараптары. Лизинг нысанасы. Үйлер, ғимараттар, машиналар, жабдықтар, құрал-саймандар, көлiк құралдары, жер учаскелерi және кез келген тұтынылмайтын заттар лизинг нысанасы ретінде. Шарттың пәні бола алмайтын мүліктер. Лизинг шартының елеулі ережелері. Лизинг нысанасына меншік құқығы. Лизинг түрлері. Ішкі және халықаралық лизинг. Қайтарымды лизинг. Қайта лизинг. Банктік лизинг. Қаржы лизингі, жедел лизинг. Толық лизинг. Қосалқы лизинг. Таза лизинг. Ислам лизингі. Лизинг шартының нысаны. Лизинг шарты тараптарының құқықтары мен міндеттері. Мүлiктi лизингке беру туралы сатушыны хабардар ету. Мүлiктiң кездейсоқ жойылу немесе бүлiну қаупi. Лизинг шарты бойынша төленетiн төлемдер. Лизинг алушыға лизинг шартының нысанасын беру. Сатушының жауапкершiлiгi. Қаржылық лизинг. Лизинг беруші. Лизинг алушы. Лизингтік мәміле. Лизингтік қызмет. Тұтынылмайтын заттар. Сатушы, лизингтік мәміленің қатысушылары. Лизинг мерзімі. Банктердің лизинг беруші ретіндегі лизингтік қызметін лицензиялау. Тұрғын үйді жалдау шарты. Тұрғын үйді жалдау шартының тараптары. Жеке тұлғалардың тұрғын үйді жалдау шартының тараптары ретінде міндетті қатысуы. Тұрғын үйді жалдау шартының пәні. Тұрғын үйге меншік құқығының және оны пайдалану құқығының туындау және тоқтату негіздері. Жеке (бөлек) меншік. Жалға беруші. Жалға алынатын үй. Жалға алушы. Жеке тұрғын үй қоры. Коммуналдық тұрғын үй қоры. Кондоминиум. Қосалқы жалға алушы. Ведомствалық тұрғын үй қоры. Мемлекеттік тұрғын үй қоры. Тұрғын үй ұғымы. Ғимарат ұғымы. Кәсіпорынды жалдау шарты. Кәсіпорын азаматтық құқықтардың объектісі ретінде. Кәсіпорынды жалдау шарты бойынша берілуіне жол берілмейтін мүліктер. Кәсіпорынның жұмысшыларына қатысты құқықтар мен міндеттер. Жалға алушыға борыштарын аударғаны туралы жалға берушi өз кредит берушiлерiн жалдау шарты жасалғанға дейiн жазбаша түрде хабардар ету мiндеті. Жалға алушыға тиісті борыштың ауысуына келісім. Кәсiпорынды жалдау кезiндегi кредит берушiлердiң құқықтарының қорғалуы. Несие берушілердің келісімін алмастан жалға алушыға борышты аудару кезіндегі жалға берушінің жауаптылығы. Кәсiпорынды жалдау шартының нысаны. Кәсiпорынды жалдау шартын жарамсыз деп тану негіздері. Жалға алынған мүлікті беру. Өткізу актісі. Жалға алушының кәсiпорынды ұстау және оны пайдалану бойынша шығындарды төлеу жөнiндегi мiндеттерi. Жалға алынған кәсіпорынның мүлкін пайдалану. Жалға алушының жалға алынған кәсiпорынға өзгерiстер мен жақсартулар енгiзуi. Жалға алынған кәсіпорынға жасалған ажыратылмайтын жақсартулар. Жалға алынған мүлікке жасалған ажыратылмайтын жақсартулардың құнын жалға алушыға өтеп беру. Жалға алынған кәсіпорынды қайтару. Үйлерді не ғимараттарды жалдау шарты. Үйлерді не ғимараттарды жалдау шартының нысаны. Жалға алу ақысының мөлшері. Үйді немесе ғимаратты беру. Ғимарат ұғымы. Құрылыс ұғымы. Мүлікті тегін пайдалану шарты. Мүлікті тегін пайдалану шартының тараптары. Мүлiктi тегiн пайдалануға беру. Тегiн пайдалануға берiлген мүлiктiң кемшiлiктерi үшін жауапкершілік. Тегiн пайдалануға берiлген мүлiкке үшiншi тұлғалардың құқықтары. Келесідей нормативтік құқықтық актілерді талдау: «Қаржы лизингі туралы» ҚР Заңы, «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» ҚР Заңы, «Мемлекеттік мүлік туралы» ҚР Заңы, «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» ҚР Заңы, Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік кодексі, ҚР Еңбек кодексі, «Тұрғын үй қатынастары туралы» ҚР Заңы, «Рұқсаттар және хабарламалар туралы» ҚР Заңы, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» ҚР Заңы.

**5 тақырып. Жұмысты орындау жөніндегі шарттар (мердігерлік сипаттағы шарттар). Мердігерлік туралы жалпы ережелер. Тұрмыстық мердігерлік. Құрылыс мердігерлігі. Жобалау және iздестiру жұмыстарына, ғылыми-зерттеу, тәжiрибе-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға мердiгерлiк.**

Тақырыптың мазмұны. Мердігерлік мазмұны. Мердігерлік шартының тараптары, пәні және нысаны. Мердігерлік шарты мен еңбек шартының ара қатынасы. Мердігерлік шартының интеллектуалдық меншік объектісін жасау жөніндегі шарттан айырмашылығы. Мердігерлік шартының түрлері (тұрмыстық мердігерлік, құрылыс мердігерлігі, жобалау және iздестiру жұмыстарына мердігерлік, ғылыми-зерттеу, тәжiрибеконструкторлық және технологиялық жұмыстарға мердiгерлiк). Жұмысты мердiгердiң қарамағында орындау. Мердігердің шаруашылық еркіндігі. Материалдардың кездейсоқ жойылу қаупi. Бас мердiгер және қосалқы мердiгер. Бас мердiгер және қосалқы мердiгердің құқықтары, міндеттері және жауаптылығы. Жұмысты орындау мерзімі. Бастапқы, аралық және түпкі мерзімдер. Жұмыстың бағасы. Мердігерлік шартындағы мердігердің міндеттері. Мердігерге тапсырма. Смета. Тұрлаулы смета. Мердігердің үнемі. Жұмысқа ақы төлеу тәртібі. Жұмыстың нәтижесін, құралдарды, сыйақыны ұстап қалу құқығы. Жұмысты тапсырысшының материалдарын пайдалана отырып орындау. Тапсырысшы берген мүлiктiң сақталмағаны үшiн мердiгердiң жауаптылығы. Тапсырысшының жұмыстарды орындау кезiндегi құқықтары. Мердiгер тапсырысшыға ескертуге мiндеттi мәнжайлар. Тапсырысшының жәрдем көрсетуi. Тапсырысшының орындалған жұмысты қабылдауы. Жұмысты орындау барысындағы кемшіліктер. Жұмысты қабылдауөткізу актісі. Көрінеу кемшіліктер. Жасырын кемшіліктер. Кепілдік мерзімі. Сараптама. Жекелеген бөліктерді немесе толықтай қабылдау. Жұмыстың нәтижесін мердігердің сатуына жол беретін негіздер. Толықтай қабылдау барысында кемшіліктерді айқындаған реттегі тапсырыс берушінің құқықтары. Мердiгерлiк нысанасы жойылған немесе жұмысты аяқтау мүмкiн болмаған жағдайдағы тараптар арасындағы есеп айырысу. Жұмыстың сапасы. Жұмыстың сапасына кепілдік. Кепілдік мерзімді есептеу тәртібі. Мердiгердiң жұмыс сапасының тиiстi дәрежеде болмауы үшiн жауапкершiлiгi. Жұмыс сапасының лайықсыздығы туралы талап арыздар жөнiндегi мерзiмнiң ескiруi. Мердiгердiң тапсырысшыға ақпарат беру мiндетi. Тараптар алған ақпараттың құпиялылығы. Коммерциялық құпия. Тапсырысшыға материалдар мен жабдықтарды қайтарып беру. Тұрмыстық мердігерлік шарты және оның ерекшеліктері. Тұрмыстық мердігерлік шарты жария шарт ретінде. Тұрмыстық мердігерлік шартының тараптары. Шарттың нысаны. Тапсырыс берушінің құқықтарына кепілдік беру. Тапсырысшыға жұмыстың нәтижелерi туралы ақпарат беру. Тапсырысшыға жұмыс туралы ақпарат беру. Жұмысты мердiгердiң материалынан орындау. Жұмысты тапсырысшының материалынан орындау. Жұмыстың бағасы және оған ақы төлеу. Орындалған жұмыстан кемшiлiктер табудың зардабы. Тапсырысшының орындалған жұмыс нәтижесiн алуға келмеуiнiң зардабы. Құрылыс мердiгерлiгiнiң шарты және оның ерекшеліктері. Құрылыс мердiгерлiгi шартының тараптары. «Кілтке» дейінгі құрылыс туралы шарт. Құрылыс мердiгерлiгi шарты бойынша тәуекелдi бөлісу. Жұмыстың кездейсоқ қымбаттау қаупі. Мердігердің тәуекелін сақтандыру. Жүргiзiлетiн жұмыстардың қауiпсiздiгi үшiн жауаптылық. Жобалау-сметалық құжаттама. Жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерiстер енгiзу. Жұмыстарды материалдық қамтамасыз ету. Жұмысқа ақы төлеу. Құрылыс салу үшiн жер учаскесiн беру. Тапсырысшының құрылыс мердiгерлiгі шартындағы қосымша мiндеттерi. Тапсырысшының шарт бойынша жұмыстың орындалуын бақылауы мен қадағалауы. Мердiгердiң қоршаған ортаны қорғау және құрылыс жұмыстарын қауiпсiз жүргiзу жөнiндегi мiндеттерi. Тараптардың құрылысты консервациялау кезiндегi мiндеттерi. Жұмыс нәтижелерін тапсыру және қабылдау. Мердiгердiң жұмыстардың сапасы үшiн жауаптылығы. Құрылыс мердігерлігі шартындағы сапа кепiлдiктерi. Кемшіліктерді тапсырысшының есебінен жою. Жобалау және iздестiру жұмыстарына мердiгерлiк шарт. Жобалау және iздестiру жұмыстарының ұғымы. Жобалау және iздестiру жұмыстарына арналған бастапқы деректер. Тапсырысшының мiндеттерi. Мердігердің міндеттері. Мердігердің кепілдіктері. Жобалау-сметалық құжаттаманың және iздестiру жұмыстарының кемшiлiктерi үшiн мердiгердiң жауаптылығы. Ғылыми-зерттеу, тәжiрибе-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға шарттар. Ғылыми-зерттеу, тәжiрибе-конструкторлық және технологиялық жұмыстардың ұғымы. Шарттың тараптары. Жұмысты мердігердің (атқарушының) орындауы. Жұмысты тапсыру, қабылдау және оған ақы төлеу. Шарт туралы мәлiметтердiң құпиялылығы. Тараптардың жұмыс нәтижелерiне құқықтары. Тапсырысшының міндеттері. Мердігердің (атқарушының) міндеттері. Ғылымизерттеу жұмыстарына жасалған шартта нәтижеге жету мүмкiндiгi болмауының салдары. Тәжiрибе-конструкторлық және технологиялық жұмыстарға жасалған шартта жұмыс нәтижесiне жету мүмкiндiгi болмауының салдары. Мердiгердiң (атқарушының) шартты бұзғаны үшін жауапкершілігі.

**6 тақырып. Қызмет көрсету жөніндегі шарттар. Өтелмелi қызмет көрсету шарты. Тасымалдау шарты. Кеме жалдау (чартер) шарты. Көлiк экспедициясы шарты.**

Тақырыптың мазмұны Қызмет көрсету жөніндегі шарттардың ұғымы және белгілері. Қызмет азаматтық құқықтың объектілерінің дербес түрі ретінде. Мердігерлік және өтемелі қызмет көрсету шарттарының ажыратылуы. Қызмет көрсету жөніндегі шарттардың мысалы. Қызмет көрсету жөніндегі шарттардың құқықтық табиғаты. Өтелмелі қызмет көрсету шарты. Өтелмелі қызмет көрсету шартының тараптары. Өтелмелі қызмет көрсету шартын орындау. Қызметке ақы төлеу. Өтелмелi қызмет көрсету шартын орындаудан бiржақты бас тарту. Өтелмелі қызмет көрсету шартының құқықтық реттелуі. Өтелмелі қызмет көрсету шартының кейбір түрлері: байланыс және ақпарат қызметі, медициналық қызметтер, әлеуметтік сипаттағы қызметтер, мал дәрігерлік қызметтер, аудиторлық қызметтер, құқықтық қызметтер, туристтікэкскурсиялық қызметтер, спорттық-сауықтыру қызметтері, шипажай-емдеу қызметтері, мәдени-тамашалау қызметтері. Өтелмелі қызмет көрсету шартынның мазмұны. Тасымалдау шарты. Жүктерді, жолаушыларды және қол жүгін тасымалдау. Көлік құралының ұғымы. Жүктерді тасымалдау ұғымы. Көлік туралы заңнамалық актілерде қарастырылған көлік жүкқұжаты, коносамент, тауар-көлік жүкқұжаты. Жолаушыларды тасымалдау шарты. Жолаушыларды тасымалдау шартын рәсімдейтін құжаттар. Кеме жалдау (чартер) шарты. Кеме жалдау (чартер) шартының тараптары: кемемен жалданушы, кеме жалдаушы. Тасымалдауды ұйымдастыру жөніндегі ұзақ мерзімді шарттар. Көлік ұйымдарының арасындағы шарттар, тораптық келiсiмдер, жүктердi орталықтандырылған түрде әкелу (әкету) шарты және басқалар. Аралас тасымалдау. Жалпы пайдаланыстағы көлiкпен тасымалдау. Көлiк құралдарын беру, жүктi тиеу (түсiру). Кiре ақысы. Жүктi, жолаушыны және (немесе) теңдеме жүктi жеткiзу мерзiмi. Жүкке билiк ету құқығы. Жолаушылардың құқықтары. Тасымалдау жөнiндегi мiндеттемелердiң бұзылғаны үшiн жауапкершiлiк. Тасымалдаушының көлiктi бермегенi үшiн және жөнелтушiнiң берiлген көлiк құралдарын пайдаланбағаны үшiн жауапкершiлiгi. Тасымалдаушының тiкелей аралас қатынас кезiндегi жауапкершiлiгi. Тасымалдаушының жолаушыны жөнелтудi кiдiрткенi үшiн жауапкершiлiгi. Жүктiң немесе теңдеме жүктiң жоғалғаны, кем шыққаны және зақымданғаны (бүлiнгенi) үшiн тасымалдаушының жауапкершiлiгi. Жүктердi 19 тасымалдау жөнiндегi талаптар мен талап қоюлар. Тайм-чартердің мазмұны. Қосалқы кеме жалдау шарты (субтайм-чартер). Көлік экспедициясы шарты. Шарттың тараптары. Шарттың нысаны. Экспедиторға берiлетiн құжаттар мен басқа да ақпарат. Экспедитордың мiндеттерiн үшiншi тұлғаның атқаруы және де шарттың өзге де ережелері.

**7 тақырып. Заем шарты. Ақшалай талапты берiп қаржыландыру (факторинг) шарты.**

Тақырыптың мазмұны. Заем шартының туындау және қалыптасу тарихы. Заем шартының тараптары. Заем шартының нысаны. Заем шартының құқықтық табиғаты. Заем шартының жарамсыздығының негіздері. Заем пәнінің берілгендігін растайтын заемшының қолхаты және өзге де құжаттар. Заем шартының жасалуы. Заем шартының пәні. Заем шарты бойынша сыйақы. Сыйақыны төлеу тәртібі және мерзімі. Заем нысанасын беру. Нысаналы заем. Заемшының мiндеттемелерiн орындауын қамтамасыз ету. Заем шартының талаптары. Заем нысанасын қайтару. Заем берушіге заем пәнін беру сәті. Заем пәнін бөліп-бөліп (кейінге қалдыру арқылы) қайтару. Заем нысанасын мерзiмiнен бұрын қайтару туралы талапты қанағаттандыру мерзімі. Заем шартын даулау. Заем шартында мiндеттеменi жаңалау. Заем шартының тоқтатылуы. Мемлекеттік заем шарты. Банктік заем шарты. Банктік қарыз шартының және микрокредит беру туралы шарттың ерекшелiктерi. Банктік заем шартының құқықтық реттелуінің ерекшеліктері. Банктік заем шартының пәні және субъектілік құрамы. ҚР Бюджет кодексін, «Банктер және банктік қызмет туралы» ҚР Заңын, «Мемлекеттік мүлік туралы» ҚР Заңын талдау. Ақшалай талапты берiп қаржыландыру (факторинг) шарты. Факторинг шартының тараптары. Ақшалай талапты берiп қаржыландыру (факторинг) шартының нысаны. Факторинг шартының құқықтық табиғаты. Қаржыландыруды алу мақсатындағы берiлген ақшалай талап. Клиенттiң қаржы агентiнiң алдындағы жауапкершiлiгi. Факторинг шартының өзара сипаты. Талапты беруге тыйым салудың жарамсыздығы. Ақшалай талапты кейiн беру. Борышқордың қаржы агентiне ақшалай талапты орындауы. Қаржы агентiнiң борышқордан алынған сомаларға құқықтары. Борышқордың қарсы талаптары. Қаржы агентi алған сомаларды борышқорға қайтару. Жобалық қаржыландыру және секьюритилендiру кезiнде ақшалай талап етуді беру.

**8 тақырып. Банктiк қызмет көрсету шарты. Банктік шот шарты. Ақша аударымы туралы шарт. Банктік салым туралы шарт**

Тақырыптың мазмұны Банктiк қызмет көрсету шарты. Банктiк қызмет көрсету шартының субъектілік құрамы. Банктiк қызмет көрсету шартының түрлері: банктік шот шарты, ақша аударымы туралы шарт, банктік салым туралы шарт және заңнамада немесе тараптардың келісімінде көзделген шарттардың өзге де түрлері. Банктегі ақшаға билік етуді шектеу. Клиенттің ақшаны пайдалануына тыйым салу. Клиенттің келісімінсіз ақшаны алып қою. Клиенттiң ақшасын алу кезектiлiгi. Күнтізбелік кезектілік. Банк операцияларының жекелеген түрлерiн жүзеге асыратын ұйымдардың банктiк қызмет көрсетуi. Банктiк қызмет көрсетуге ақы төлеу. Банк құпиясы. Клиенттерге банктiк қызмет көрсету шарттарын бұзғаны үшiн жауапкершiлiк. Банктiк шот шарты. Банктiк шот шартының құқықтық табиғаты. Банктiк шот шартының нысаны. Клиенттiң ақшасына билiк ету. Банктiк шот шарты бойынша банк орындайтын операциялар. Ақшаны пайдаланғаны үшін сыйақы. Банктiк шот шартын бұзу. Банктердiң банктiк шоттары. Банк ұғымы. Қазақстан Республикасының банктік заңнамасы. Ақша аудару туралы шарт. Ақша аудару туралы шартты жасасу. Қолма-қол емес төлемдер. Ақшаның азаматтық құқықтың объектісі ретіндегі құқықтық табиғаты. Ақша аудару туралы шарттың құқықтық табиғаты. Ақша аудару туралы шарттың елеулі ережелері. Банк салымы шарты. Банк салымының түрлері. Банк салымы шартының нысаны. Банк салымы шартының қолданыс мерзімі. Банк салымы шарты бойынша сыйақы. Банк салымы шарты бойынша сыйақы төлеудiң тәртiбi. Салымдарды енгiзу. Үшiншi тұлғалардың салымға ақша енгiзуi. Үшiншi тұлғалардың пайдасына салымдар. Банк салымдарын қайтару. Талап етiлмелi салымдар. Мерзімді салымдар. Шартты салымдар. Банк салымы шартының құқықтық табиғаты. Банк салымын қайтаруды қамтамасыз ету. Банк салымы бойынша жасалған операциялар үшiн банк көрсеткен қызметтерге ақы төлеу. Салым ретінде берілген ақшаға қатысты банк пен салымшының құқықтары. Банк салымы шартының жасалу сәті. Үшінші тұлғалардың пайдасына жасалған банктік салым шарты. Банктік салым шартының нысаны және талаптары. Банктік салым шартының қолданыс мерзімі. Банктік қызметті реттеудің әкімшілік тәсілдері.

**9 тақырып. Сақтау шарты. Сақтаудың жекелеген түрлері. Сақтандыру шарты.**

Тақырыптың мазмұны. Сақтау шарты. Сақтау шартының тараптары. Сақтау туралы жалпы ережелер (сақтау пәнінен жылжымайтын мүліктің алынып тасталуы). Сақтау шартының құқықтық табиғаты. Сақтау шартының пәні. Затты сақтауға қабылдау туралы шарт. Затты сақтауға қабылдау мiндетi. Заттарды иесіздендіріп сақтау. Сақтау шартының нысаны. Сақтау мерзiмi. Сақтаушыға сыйақы беру және оның шығындарын өтеу. Сақтаушының заттардың сақталуын қамтамасыз ету жөнiндегi міндеттерi. Сақтау жағдайларын өзгерту. Затты үшiншi тұлғаға сақтауға беру. Сақтаушының заттың сақталмағандығы үшiн жауапкершiлiгi. Сақтаушы-кәсiпкердiң жауапкершiлiгi. Сақтаушының жауаптылық мөлшерi. Затты алу мерзiмдерiн бұзудың зардабы. Сақтаушыға келтiрiлетiн залалдардың орнын толтыру. Сақтау туралы жалпы ережелердi оның жекелеген түрлерiне қолдану. Сақтаудың жекелеген түрлерi. Ломбардта сақтау. Ломбардтан талап етiлмеген зат. Құндылықтарды банкте сақтау. Көлiк ұйымдарының сақтау камераларында сақтау. Ұйымдардың киiмiлгiштерiнде сақтау. Қонақүйде сақтау. Даулы заттарды сақтау (секвестр). Тауар қоймасында сақтау. Қойма куәлігі және оның түрлері. Кепіл куәлігі (варрант). Бидай айналымы саласындағы қойма куәліктері. Жай қойма куәлігі. Қос қойма куәлігі. Сақтау шарты тараптарының өзге де құқықтары мен міндеттері. Сақтандыру шарты. Міндеттілік деңгейі, сақтандыру объектісі, сақтандыру төлемін төлеу негіздері бойынша сақтандыру нысандары. Міндетті және ерікті сақтандыру. Сақтандыру объектісі. Міндетті сақтандыру жөніндегі ережелерді бұзудың салдарлары. Жеке және мүліктік сақтандыру. Жинақтаушы сақтандыру. Сақтанушы. Сақтандырушы. Сақтандырылған тұлға. Пайда алушы. Сақтандыру жағдайы. Сақтандыру сыйлықақылары. Сақтандыру сомасы. Сақтандыру төлемі. Қос сақтандыру. Топтық сақтандыру. Ортақ сақтандыру. Қайта сақтандыру. Сақтандыру шартының нысаны. Сақтандыру ережелері. Сақтандыру шартының мазмұны. Жинақтаушы сақтандыру шарты бойынша сақтандыру сыйлықақыларын төлеуді кейінге қалдыру. Жинақтаушы сақтандыру шартының қолданысын қалпына келтіру. Өзара сақтандыру.

**10 тақырып. Тапсырма шарты. Басқаның мүддесіне тапсырмасыз ісәрекет жасау. Комиссия шарты. Мүлікті сенімгерлікпен басқару шарты.**

Тақырыптың мазмұны Өкілдік туралы жалпы ережелер. Коммерциялық өкілдік. Тапсырма шарты. Тапсырманы сенiм бiлдiрушiнiң нұсқауларына сәйкес орындау. Тапсырма шартының құқықтық табиғаты. Тапсырма шартының тараптары. Сенiм бiлдiрiлген өкiлдiң мiндеттерi. Сенiм бiлдiрушiнiң мiндеттерi. Тапсырма шартының мерзімі. Тапсырма шартындағы сыйақы. Сенімнің ауысуы. Сенім білдірушінің нұсқаулары. Сенiм бiлдiрiлген өкiлдiң өкілеттіктері. Сенімхат. Тапсырма шартының тоқтатылуы. Тапсырма шартын тоқтатудың салдары. Тапсырма шартындағы құқықмирасқорлық. Басқаның мүддесіне тапсырмасыз іс-әрекет жасау. Басқаның мүддесiне iс-әрекет жасау талаптары. Мүдделi тұлғаға оның мүддесiне жасалған iс-әрекеттер туралы хабарлау. Мүдделi тұлғаның өз мүддесiне жасалған iс-әрекеттердi мақұлдауының салдары. Басқаның мүддесіне тапсырмасыз іс-әрекет жасаған тұлғаның жауаптылығы. Мүдделi тұлғаның өз мүддесi үшiн жасалған iс-әрекеттердi мақұлдамауының салдары. Басқаның мүддесiне iс-әрекет жасаған адамға залалдарын өтеу. Басқаның мүддесiне мәмiле жасау салдары. Басқаның мүддесiне iс-әрекеттер жасаудың салдарынан негiзсiз баю. Басқаның мүддесiне жасалған iс-әрекеттермен келтiрiлген зиянды өтеу. Басқаның мүддесiне iс-әрекеттер жасаған адамның есеп беруi. Сенім білдірілген өкілдің тапсырма шартын орындаудан бас тартуы. Комиссия шарты. Комиссия шарты делдалдық қызмет көрсету нысаны ретінде. Комиссия шартының нысаны. Комиссия шартының құқықтық табиғаты. Комитент пен комиссионер арасындағы жеке адами қатынастар. Комиссия шартының тапсырма шартынан айырмашылығы. Комиссиялық сыйақы. Комиссионердiң үшiншi тұлғамен мәмiле жасау жөнiндегi құқықтары мен мiндеттерi. Комиссия шартының пәні болып табылатын мүлікке деген құқық. Комиссионердің өзіне тиесілі соманы ұстап қалуы. Комиссионердің өзiндегi комитент мүлкiнiң жоғалуына, кем шығуына немесе бүлiнуiне жауаптылығы. Өзiне мәмiле жасау. Комитенттiң комиссия шарты бойынша орындалғанды қабылдауы. Комиссиялық тапсырманы орындау жөнiндегi шығындардың орнын толтыру. Комитенттiң тапсырманың күшiн жоюы. Комиссионердiң тапсырманы орындаудан бас тартуы. Комиссия шартын тоқтату. Комитенттiң мерзiмi көрсетiлмей жасалған шарттан бас тартуы. Комиссионердiң мерзiмi көрсетiлмей жасалған шарттан бас тартуы. Комиссия шартындағы құқықтық мирасқорлық. Комиссия шарты тараптарының құқықтары, міндеттері және жауаптылығы. Мүлікті сенімгерлікпен басқару. Мүлікті сенімгерлікпен басқару институтының туындау тарихы. Фидуциарлы қатынастардың ұғымы және белгілері. АҚШ-ғы мүлікті сенімгерлікпен басқару институты. Сенімгерлікпен басқару құқығы. Мүлiктi сенiмгерлiкпен басқару ұғымы және оның пайда болу негiздерi. Мүлiктi сенiмгерлiкпен басқару субъектiлерi. Мүлiктi сенiмгерлiкпен басқару объектiлерi. Мүлiктi сенiмгерлiкпен басқару шартының нысаны. Сенiмгер басқарушының құқықтары мен мiндеттерi. Сенiмгер басқарушының бастамасымен сенiмнiң ауысуы. Сенiмгер басқарушының жауапкершiлiгi. Мүлiктi сенiмгерлiкпен басқару шартының тоқтатылуы. Акцияларды және өзге де бағалы қағаздарды сенiмгерлiкпен басқару. Инвестициялық қорлардың активтерiн сенiмгерлiкпен басқару. Кәсіпорынды мүлiктiк кешен ретiнде сенiмгерлiкпен басқару. Мемлекеттiк қызметшiнiң мүлкін сенiмгерлiкпен басқару.

**11 тақырып. Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) шарты.**

Тақырыптың мазмұны. Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) шарты. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартының ұғымы. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартының құқықтық табиғаты. Шарттың пәні. Шарттың тараптары. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартының нысаны. Кешенді кәсіпкерлік лицензия шартын тіркеу. Лицензиардың мiндеттерi. Лицензиаттың мiндеттерi. Шектеу шарттары. Лицензиардың лицензиатқа қойылатын талаптар бойынша жауапкершiлiгi. Кешендi кәсiпкерлiк қосалқы лицензия. Кешендi кәсiпкерлiк қосалқы лицензияның лицензиардың лицензиатпен негiзгi шартына тәуелдiлiгi. Лицензиар, лицензиат және қосалқы лицензиат қатынастарының ерекшелiктерi. Фирмалық атау өзгерген кезде шарттың күшін сақтауы. Пайдалануға берiлген бiр немесе бiрнеше айрықша құқықтардың өзгеруi кезiнде шарт күшiнiң сақталуы. Пайдалануға берiлген айрықша құқықтың тоқтатылу салдары. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартының тоқтатылуы. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартындағы құқықтық мирасқорлық. Айрықша құқықтар кешені (лицензиялық кешен). Франчайзингтік қызмет. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шарты бойынша жауаптылық. Кешендi кәсiпкерлiк лицензия шартын орындау.

**12 тақырып. Конкурстық міндеттемелер. Тендер. Аукцион.**

Тақырып мазмұны Конкурстық міндеттемелер. Конкурстық мiндеттеменiң мазмұны. Сыйақыға жария уәде беруден туындайтын конкурстық міндеттеме және тендер, аукцион негізінде және Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінде көрсетілген жағдайларда туындайтын өзге де міндеттемелер. Конкурс бастамашысы. Ашық конкурс. Жабық конкурс. Сыйақыға жария уәде беру. Сыйақыға жария уәде берудің күшін жою. Лотереялар, тотализаторлар және өзге де ойындар өткiзу ерекшелiктерi. Лицензия. Ойындар мен бәс тiгудi өткiзуге және оларға қатысуға байланысты талаптар. Тендер. Аукцион.

**13 тақырып. Зиян келтірудің салдарынан туындайтын міндеттемелер. Азаматтың өмiрi мен денсаулығына келтiрiлген зиянды өтеу. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң жеткiлiксiздiгi салдарынан келтiрiлген зиянды өтеу. Моральдық зиянды өтеу. Негізсіз баю салдарынан туындайтын міндеттемелер.**

Тақырыптың мазмұны. Зиян келтiргенi үшiн жауаптылықтың жалпы негiздерi. Зиян келтiрудің алдын алу. Қажеттi қорғану жағдайында зиян келтiру. Аса қажеттi жағдайда зиян келтiру. Заңды тұлғаның немесе азаматтың өз қызметкерi келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiгi. Мемлекеттiк органдар, жергiлiктi өзiн-өзi басқару органдары, сондай-ақ олардың лауазымды адамдары келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Анықтау, алдын ала тергеу, прокуратура және сот органдарының заңсыз iсәрекеттерiмен келтiрiлген зиян үшін жауапкершiлiк. Өзiнiң жауаптылығын сақтандырған тұлғаның зиянды өтеуi. Он төрт жасқа дейiнгi кәмелетке толмағандар келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Он төрт жастан он сегiз жасқа дейiнгi кәмелетке толмағандар келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Ата-ана құқықтарынан айырылған ата-аналардың кәмелетке толмағандар келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiгi. Әрекетке қабiлетсiз деп танылған азамат келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Әрекетке қабiлетсiз деп танылған азамат келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Өз iс-әрекетiнiң мәнiн түсiнуге қабiлетсiз азамат келтiрген зиян үшiн жауапкершiлiк. Айналасындағыларға жоғары қауiп туғызатын қызмет (жоғары қауiптiлiк көздерi) арқылы келтiрiлген зиян үшiн жауапкершiлiк. Бiрлесiп келтiрiлген зиян үшiн жауапкершiлiк. Зиян келтiрген тұлғаға керi талап қою құқығы. Мүлiктiк зиянды өтеу әдiстерi. Жәбiрленушiнiң кiнәсi мен зиян келтiрген адамның мүлiктiк жағдайын есепке алу. Азаматтың өмiрi мен денсаулығына келтiрiлген зиянды өтеу. Азаматтың шарттық және өзге де мiндеттемелердi орындау кезiнде өмiрi мен денсаулығына келтiрiлген зиянды өтеу. Денсаулықты зақымдау арқылы келтiрiлген зиянды өтеудiң көлемi мен сипаты. Денсаулықтың зақымдануы салдарынан жоғалтылған табысты (кiрiстi) анықтау. Кәмелетке толмаған адамның денсаулығы зақымданған кезде зиянды өтеу. Азаматтың қайтыс болуы салдарынан залал шеккен адамдарға зиянды өтеу. Азамат қайтыс болған жағдайда келтiрiлген зиянды өтеу мөлшерi. Зиянды өтеу мөлшерiн өзгерту. Күнкөрiс құнының артуына байланысты зиянды өтеуді ұлғайту. Зиянды өтеу жөнiндегi төлемдер. Заңды тұлға тоқтатылған ретте зиянды өтеу. Жерлеуге жұмсалған шығындарды өтеу. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң жеткiлiксiздiгi салдарынан келтiрiлген зиянды өтеу. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң жеткiлiксiздiгi салдарынан келтiрiлген зиянды өтеу негiздерi. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң кемшiлiгi салдарынан келтiрiлген зиян үшiн жауапты тұлғалар. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң кемшiлiгi салдарынан келтiрiлген зиянды өтеу мерзiмдерi. Тауарлардың, жұмыстардың, қызмет көрсетулердiң кемшiлiктерi салдарынан келтiрiлген зиян үшiн жауапкершiлiктен босату негiздерi. Моральдық зиянды өтеу. Моральдық зиянды өтеу мөлшерi. Негізсіз баю салдарынан туындайтын міндеттемелер. Негiзсiз байлықты қайтару мiндетi. Негiзсiз байлықты қайтару туралы талаптардың азаматтық құқықтарды қорғау туралы басқа талаптармен арақатынасы. Негiзсiз байлықты заттай қайтару. Негізсіз байлықтың құнын өтеу. Құқықты басқа тұлғаға негiзсiз берудiң зардабы. Жәбiрленушiге алынбаған табыстарды өтеу. Қайтарылуға жататын мүлікке шыққан шығындарды өтеу. Қайтарылуға жатпайтын негiзсiз байлық.

**14 тақырып. Интеллектуалдық меншік құқығы. Авторлық құқық. Сабақтас құқықтар. Селекциялық жетістіктерге құқық. Интегралды микротәсімдер топологиясына құқықтар. Ашылмаған ақпаратты заңсыз пайдаланудан қорғау құқығы. Азаматтық айналымға, тауарларға және қызмет көрсетулерге қатысушыларды дараландыру құралдары. Тауар белгiсi. Тауар шығарылатын жердiң атауы.**

Тақырыптың мазмұны Интеллектуалдық меншік құқығы. Интеллектуалдық меншiк құқығының объектiлерi. Селекциялық жетiстiктер. Интегралдық микросызба топологиялары. Интеллектуалдық меншiк объектiлерiне құқықтың пайда болу негiздерi. Интеллектуалдық меншiк объектiлерiне жеке мүлiктiк емес және мүлiктiк құқықтар. Интеллектуалдық меншiк объектiлерiне айрықша құқықтар. Айрықша құқықтардың басқа адамға ауысуы. Лицензиялық шарт. Лицензиар. Лицензиат. Интеллектуалдық шығармашылық қызметтiң нәтижелерiн жасау және пайдалану туралы шарт. Айрықша құқық және меншiк құқығы. Айрықша құқықтардың қолданылу мерзiмi. Айрықша құқықтарды қорғау әдiстерi. Авторлық құқық. Авторлық құқықпен қорғалатын туындылар (авторлық құқық объектiлерi). Шығармашылық қызмет нәтижелері. Авторлық құқық объектiлерiнiң түрлерi (әдеби туындылар, драмалық және музыкалық-драмалық туындылар, сценарийлiк туындылар, хореография және пантомима туындылары, мәтiндi немесе мәтiнсiз музыкалық туындылар және т.б.). Авторлық қатынастардың құқықтық реттелуі. Авторлық құқық объектiлерi болып табылмайтын туындылар. Ресми құжаттардың, мемлекеттiк рәмiздер мен белгiлердiң жобаларына құқық. Авторлық құқықты қорғау белгiсi. Автордың жеке мүлiктiк емес құқықтары. Автордың мүлiктiк құқықтары. Туындыны сақтауға беру. Қазақстан Республикасының аумағында авторлық құқықтың қолданылуы. Авторлық құқықтың қолданыла бастауы. Авторлық құқықтың қолданылу мерзiмi. Туындының қоғам игiлiгiне ауысуы. Авторлық құқықтарды басқару. Сабақтас құқықтар. Сабақтас құқықтардың объектiлерi. Сабақтас құқықтардың субъектiлерi. Сабақтас құқықтардың қолданылуы. Сабақтас құқықтар субъектiлерiнiң құқықтарын реттеу. Сабақтас құқықтардың қолданылу мерзiмi. Шетелдiк азаматтар немесе шетелдiк заңды тұлғалар болып табылатын орындаушылардың, фонограммалар шығарушылардың, эфирлiк және кабельдік хабар тарату ұйымдарының құқықтары. Өнертабысқа, пайдалы модельге, өнеркәсіптік үлгіге құқық. Өнертабысты, пайдалы модельді, өнеркәсіптік үлгіні құқықтық қорғау талаптары. Өнертабысты, пайдалы модельдi, өнеркәсiптiк үлгiнi пайдалану құқығы. Патентке берiлетiн құқыққа билiк ету. Авторлық құқық. Өнертабыстың, пайдалы модельдiң, өнеркәсiптiк үлгiнiң тең авторлары. Қызметтік өнертабыстар, пайдалы модельдер, өнеркәсіптік үлгілер. Автордың қызметтiк өнертабыс, пайдалы модель, өнеркәсiптiк үлгi үшiн сыйақы алуға құқығы. Патенттің Қазақстан Республикасының аумағында қолданылуы. Патенттiң қолданылу мерзiмi. Патенттік құқықтарды беру туралы шарт. Өнертабысты, пайдалы модельдi, өнеркәсiптiк үлгiнi пайдалануға лицензиялық шарт. Ашық лицензия. Патентті бұзғаны үшін жауаптылық. Оған дейiн пайдалану құқығы. Патент иесiнiң құқықтарын шектеу. Селекциялық жетістіктерге құқық. Өсiмдiктердiң жаңа сорттарына және жануарлардың жаңа тұқымдарына құқықты қорғаудың талаптары. Автордың селекциялық жетiстiк атауын айқындау құқығы. Селекциялық жетiстiк авторының сыйақы алуға құқығы. Патент иесiнiң селекциялық жетiстiкке құқығы. Патент иесiнiң мiндеттерi. Селекциялық жетiстiкке патенттiң қолданылу мерзiмi. Селекциялық жетiстiктердi пайдалануға жіберу. Интегралды микротәсімдер топологиясына құқықтар. Интегралды микротәсiмдер топологиясына құқықтарды қорғау талаптары. Интегралды микротәсiмдер топологиясына айрықша құқық. Топологияларды тiркеу. Топологияны қолдануға айрықша құқықтың қолданылу мерзiмi. Ашылмаған ақпаратты заңсыз пайдаланудан қорғау құқығы. Ашылмаған ақпаратты құқықтық қорғау талаптары. Ашылмаған ақпаратты заңсыз пайдаланғаны үшiн жауапкершiлiк. Ашылмаған ақпаратты заңсыз пайдаланудан қорғауға құқықтың ауысуы. Азаматтық айналымға, тауарларға және қызмет көрсетулерге қатысушыларды дараландыру құралдары. Фирмалық атау. Фирмалық атауға құқық. Заңды тұлғаның фирмалық атауын тауар белгiсінде пайдалану. Фирмалық атауға құқықтың қолданылуы. Фирмалық атауды иелiктен алу құқығы. Тауар белгiсi. Тауар белгiсiн құқықтық қорғау талаптары. Тауар белгiсiн пайдалану құқығы. Қазақстан Республикасының аумағында тауар белгiсiн құқықтық қорғау. Тауар белгiсiне құқықтың қолданылу мерзiмi. Тауар белгісін пайдаланбаудың салдары. Тауар белгісiне құқықтың ауысуы. Тауар белгiсiн пайдалануға рұқсат беру. Тауар белгiсiне құқық беру туралы шарттар мен лицензиялық шарттардың нысаны және оларды тiркеу. Тауар белгiсiне құқықты бұзғаны үшiн жауапкершiлiк. Тауар шығарылатын жердiң атауы. Тауар шығарылатын жердiң атауын құқықтық қорғау талабы. Тауар шығарылатын жердiң атауын пайдалану құқығы. Тауар шығарылатын жердiң атауын құқықтық қорғаудың қолданылу аясы. Тауар шығарылатын жердiң атауын пайдалану құқығына куәлiктiң қолданылу мерзiмi. Тауар шығарылатын жердiң атауын заңсыз пайдалану үшiн жауапкершiлiк.

**15 тақырып. Мұрагерлік құқық.**

Тақырыптың мазмұны Мұрагерлік құқық. Мұрагерлік туралы жалпы ережелер. Мұрагерлiк. Мұрагерлiктiң негiздерi. Мұраның құрамы. Ортақ бiрлескен меншiк болып табылатын мүлiкке мұрагерлiк. Мұраның ашылуы. Мұраның ашылу орны. Мұрагерлер. Мұрадан лайықсыз мұрагерлердi шеттету. Өсиет бойынша мұрагерлік. Жалпы ережелер. Талап қойылған өсиет. Мұрагерлердi қосымша тағайындау. Мүлiктiң өсиет етiлмей қалған бөлiгiне мұрагерлiк. Өсиеттiң нысаны туралы жалпы ережелер. Нотариатта куәландырылған өсиет. Нотариатта куәландырылғандарға теңестiрiлетiн өсиеттер. Өсиеттiң күшiн жою және оны өзгерту. Өсиеттiң құпиясы. Өсиетке түсiнiк беру. Өсиеттiң жарамсыздығы. Өсиеттiк бас тарту (легат). Жүктеу. Өсиеттiң орындалуы. Заңды мұрагерлік. Жалпы ережелер. Заң бойынша мұрагерлердiң бiрiншi кезегi. Заң бойынша мұрагерлердiң екiншi кезегі. Заң бойынша мұрагерлердiң үшiншi кезегi. Кейiнгi кезектегi мұрагерлер. Ұсыну құқығы бойынша мұрагерлiк. Мұра қалдырушының асырауындағы еңбекке жарамсыз адамдар. Мұрадағы мiндеттi үлеске құқық. Мұра алу кезiндегi ерлi-зайыптылардың құқықтары. Мұраны қорғау және заң бойынша мұрагерлiк кезiнде оны басқару. Мұра 35 алу. Мұраны қабылдау. Мұра қабылдау тәсiлдерi. Мұраны қабылдау мерзiмi. Белгiленген мерзiмнiң аяқталуына қарай мұраны қабылдау. Мұраны қабылдау құқығының ауысуы (мұрагерлiк трансмиссия). Мұраға құқық туралы куәлiк беру. Мұрадан бас тарту құқығы. Өсиеттiк бас тартуды алудан бас тарту құқығы. Мұраны бөлу. Болмаған мұрагерлердiң құқықтары. Жекелеген мұрагерлердiң мұраға кiретiн мүлiкке басым құқығы. Мұралық үлестердiң үстелуi. Мұраның есебiнен төлеуге жататын шығындар. Мұра қалдырушының борыштарын кредит берушiлердiң өндiрiп алуы. Шаруа немесе фермер қожалығындағы мұрагерлiк. Иесiз қалған мүлік.

Әдебиеттер:

Нормативтік құқықтық актілер

* + 1. ҚР Конституциясы 30.08.1995 ж. (17.09.2022 жылғы өзгерістермен қоса) // «Әділет» ақпараттық жүйесі
    2. Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Жалпы бөлім), 1994 жылы 27 желтоқсанда қабылданған (05.11.2022 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)// «Әділет» ақпараттық жүйесі
    3. Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Ерекше бөлім), 1999 жылы 1 шілде қабылданған (12.09.2022 ж толықтырулар және өзгерістермен бірге) // «Әділет» ақпараттық жүйесі
    4. Қазақстан Республикасының Азаматтық процестік кодексі 31 қазан 2015 жылы қабылданған (05.11.2022 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге) // «Әділет» ақпараттық жүйесі

4. Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы (Салық кодексі) Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 10 желтоқсандағы № 99-IV Кодексі // <http://adilet.zan.kz/>.

5. Қазақстан Республикасының Еңбек Кодексі 2015 жылғы 23 қарашадағы №

414-V // <http://adilet.zan.kz/>.

6. Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік Кодексі 2015 жылғы 29 қазандағы № 375-V. // <http://adilet.zan.kz/>.

7. Қазақстан Республикасының Азаматтық процестік кодексі 2015 жылғы 31 қазандағы № 377-V (26.07.2016 ж. өзгертулермен) // <http://adilet.zan.kz/>

8. Қазақстан Республикасындағы Көлік туралы Қазақстан Республикасының

1994 жылғы 21 қыркүйектегі № 156 Заңы // <http://adilet.zan.kz/>

9. Қазақстан Республикасындағы банктер және банк қызметі туралы Қазақстан Руспубликасының 1995 жылғы 31 тамыздағы №2444 Заңы» // <http://adilet.zan.kz/>.

10. Авторлық құқық және сабақтас құқық туралы Қазақстан

Республикасының 1996 жылғы 10 маусымдағы № 6-I Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

11. Тұрғын үй қатынастару туралы Қазақстан Республикасының 1997 жылғы

16 сәуірдегі № 94-I // <http://adilet.zan.kz/>.

12. Аудиторлық қызмет туралы Қазақстан Республикасының 1998 жылғы 20 қарашадағы № 304-I Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

13. Қазақстан Республикасының Патент Заңы 1999 жылғы 16 шілде № 427-I

// <http://adilet.zan.kz/>.

14. Бұқаралық ақпарат құралдары туралы Қазақстан Республикасының 1999 жылғы 23 шілдедегі № 451-I Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

15. Қаржы лизингі туралы Қазақстан Республикасының 2000 жылғы 5 шілдедегі № 78 // <http://adilet.zan.kz/>.

16. Сақтандыру қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2000 жылғы 18 желтоқсандағы № 126-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

17. Астық туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 19 қаңтардағы № 143-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

18. Қазақстан Республикасындағы туристік қызмет туралы Қазақстан Республикасының 13 маусымдағы 2001 жылғы № 211 // <http://adilet.zan.kz/>.

19. Интегралдық микросхемалар топологияларын құқықтық қорғау туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 29 маусымдағы № 217-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

20. Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі рулаы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

21. Теміржол көлігі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 8 желтоқсандағы № 266-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

22. Сауда мақсатында теңізде жүзу туралы Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 17 қаңтардығы № 284-II Заңы// <http://adilet.zan.kz/>.

23. Кешенді кәсіпкерлік лицензия (франчайзинг) туралы Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 24 маусымдағы № 330-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

24. Ветеринария туралы Қазақстан Республикасының 2002 жылғы 10 шілдедегі № 339-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

25. Сақтандыру төлемдеріне кепілдік беру қоры туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 3 маусымдағы № 423-II Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

26. Бағалы қағаздар рыногы туралы 2003 жылдың 2 шілдедегі № 461-II Заңы// <http://adilet.zan.kz/>.

27. Автомобиль көлігі туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 4 шілдедегі № 476 Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

28. Электр энергетикасы туралы 2004 ж. 9 шілдедегі ҚР №588 Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

29. Міндетті экологиялық сақтандыру туралы Қазақстан Республикасының 2005 жылғы 13 желтоқсандағы № 93-III Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

30. Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 26 шілдедегі № 310// <http://adilet.zan.kz/>

31. Білім туралы Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 27 шілдедегі № 319-III Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

32. Тұтынушылардың құқықтарын қорғау туралы 2010 ж. 4 мамырдағы ҚР Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

33. Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы Қазақстан Республикасының 2010 жылғы 24 маусымдағы №291 – IV Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

34. Қазақстан Республикасының әуе кеңестігін пайдалану және авиация қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2010 жылғы 15 шілдедегі № 339-IV Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

35. Мемлекеттік мүлік туралы 2011 ж. 1 наурыздағы Қазақстан Республикасының Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

36. Рұқсаттар мен хабарламалар туралы Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 16 мамырдағы № 202-V // <http://adilet.zan.kz/>.

37. Төлемдер және төлем жүйелері туралы Қазақстан Республикасының 2016 жылғы 26 шілдедегі № 11-VІ Заңы // <http://adilet.zan.kz/>.

38. Приказ и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 октября 2014 г. № 113 «Об утверждении Правил проведения конкурса на основе открытого тендера по определению перевозчиков, осуществляющих перевозки пассажиров по социально значимым сообщениям, расходы которых подлежат долгосрочному субсидированию за счет бюджетных средств» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.10.2016 г.) // <http://adilet.zan.kz/>.

39. Жолаушыларды, багажды және жүктерді әуе көлігімен тасымалдау қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2015 жылғы 30 сәуірдегі № 540 бұйрығы// <http://adilet.zan.kz/>.

40. Жолаушыларды, багаж бен жүктерді тасымалдау қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің министрінің

2015 жылғы 30 сәуірдегі № 542 бұйрығы // <http://adilet.zan.kz/>».

Негізгі оқу құралы:

1. Климкин С.И. Гражданское право Республики Казахстан: зигзаги нормотворчества. – Алматы: Жетi Жарғы, 2019. – 252 с.
2. Гражданское право: учебник в 2 т. О.Г. Алексеева, Е.Р. Аминов, М.В.Бандо и др. [П](http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom_2/)од ред. Б.М. Гонгало 3- издание. - М.: Статут, 2018. Т. 2. <file:///C:/Users/Admin/Downloads/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom_2.pdf>
3. Идрышева С.Қ. Азаматтық құқық (жалпы бөлім). M.S. Narikbaev atyndagy KAZGUU Unıversıteti» акционерлік қоғамы. – Астана, 2018. -139б. <http://repository.kazguu.kz/bitstream/handle/>
4. Гражданское право. Учебник В 2 томах Т. 1 2-е издание переработанное и дополненное Под.редакцией Б.М. Гонгало. Том 1 Учебное издание, 2017. Издательство Статут. <file:///C:/Users/Admin/Downloads/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom1%20.pdf>
5. Құрманғалиева Б.Х. ҚР азаматтық құқығы (Ерекше бөлім): Сызба альбом / Б.Х. Құрманғалиева. - Қостанай: ҚР ІІМ Ш. Қабылбаев атындағы Қостанай академиясы, 2015. – 52 б. <http://kostacademy.gov.kz/akademija/ooniirid/izdanija/2015/kurmangalieva_1.pdf>
6. М.К. Сулейменов, Ю.Г. Басин ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО  
   ТОМ I Учебник для вузов https://online.zakon.kz
7. Азаматтық құқық (Жалпы бөлім): Г.М. Тлебаева, А.А. Кожахметова, И.К. Жадраев, А.Т. Жунисалиев / Алматы: Отан ЖҚ, 2015 – 132 б.
8. Гражданское право. Том I. Общая часть. Учебник для вузов (академический курс). Отв. ред. М.К. Сулейменов. - Алматы, 2013.
9. Гражданское право. Том I. Общая часть. Учебник для вузов (академический курс). / Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы, 2013. – 776 с.
10. Гражданское право. Том II. Вещное право. Обязательственное право. Учебник для вузов (академический курс). / Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы 2013. – 488 с.
11. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика / Под ред. К.А. Мами, А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2014. – Вып. 43. - 253 с.
12. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Үлғі: Жилищные споры / Под ред. К.А. Мами, М.Т. Алимбекова, А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, 2016. – Вып. 47. – 128 с.
13. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Вып. 48: Үлгі: Аренда. Земельные споры / Под ред. К.А. Мами, Д.С. Амирова, А.Г. Диденко. - Алматы: Раритет, 2016. - 224 с.

Қосымша әдебиеттер

1. Алимбаева Г. Возмещение морального вреда, возникшего из деликта // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. / Под ред. К.А. Мами, А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2014. – Вып. 29. (стр. 176-187).

2. Алимбаева Г. Исполнение договоров банковского займа // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Үлғі: Договорные споры / Под ред. К.А. Мами, А.Г. Диденко; отв. за выпуск М.А. Әкетай. – Алматы: Раритет, 2017. – Вып. 49. (стр. 4-22).

3. Амренов Т. Договор займа: двусторонний характер. <https://www.zakon.kz/4546595-dogovor-zajjma-dvustoronnijj-kharakter.html>

4. Базарбаев Б.Б. Возмещение морального вреда по законодательству Республики Казахстан // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. – Избранное / Под ред. А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2008. Т. 2. (стр. 738-754).

5. Басин Ю.Г. О необходимости концептуальных изменений Гражданского Кодекса Республики Казахстан. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Избранное. Том II (Выпуски 11-20) / Под ред. А.Г. Диденко). – Алматы, 2008. (стр. 133-148).

6. Балыков Д. Договору строительного подряда - особое внимание. <https://www.zakon.kz/4579384-dogovoru-stroitelnogo-podrjada-osoboe.html>

7. Галинская Ю. Договор факторинга как разновидность цессии. <https://www.zakon.kz/203570-dogovor-faktoringa-kak-raznovidnost.html>

8. Диденко А.Г. Ответственность сторон по договору подряда // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Избранное. Том II (Выпуски 11-20) / Под ред. А.Г. Диденко. – Алматы, 2008. (стр. 684-700).

9 . Диденко А.Г. Наследование банковских вкладов //

<https://www.zakon.kz/203541-nasledovanie-bankovskikh-vkladov.html>.

10. Дуйсенова А.Е. Права и обязанности сторон по договору лизинга. // Субъективное гражданское право и средства его обеспечения: сб. материалов международной научно-практической конференции. / Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы: НИИ частного права КазГЮУ, 2005. (стр. 216-227).

11. Карагусов Ф.С. Содержание права доверительного управления имуществом // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Избранное. Том II (Выпуски 11-20) / Под ред. А.Г. Диденко. – Алматы, 2008. (стр. 701-722).

12 Карагусов Ф.С. О правовой природе банковского счета // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. – Избранное / Под ред. А.Г. Диденко. - Алмат: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2008. (стр.364-381).

13. Климкин С.И. Правовое регулирование обязательств из действий в чужом интересе без поручения // <http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31680724>

14. Климкин С.И. О наследовании по праву предоставления // <http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34492229>

15. Нестерова Е.В. Договор аренды государственного имущества // Объекты гражданских прав: сб. материалов международной конференции (в рамках ежегодных цивилистических чтений). / Отв. ред. М.К. Сулейменов. – Алматы: КазГЮУ, 2004. – С. 348-353.

16. Нестерова Е.В. Договор хранения: проблемы регулирования, квалификации и применения. [http://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=32583505#pos=1;-263](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32583505&amp;pos=1%3B-263)

17. Нестерова Е.В. Анализ судебной практики об ответственности государственных органов и их должностных лиц по деликтным обязательствам // Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. – Избранное / Под ред. А.Г. Диденко. – Алматы: Раритет, Институт правовых исследований и анализа, 2008. Т. 2. (стр. 723-737).

18. Скрябин С.В. Общие положения о страховании в Республике Казахстан: некоторые теоретические и практические проблемы // <http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31204478>.

Ғаламтор көздері:

1. [www.president.kz](http://www.president.kz/)

2. [www.government.kz](http://www.government.kz/)

3. [www.parlam.kz](http://www.parlam.kz/)

4. [www.procuror.kz](http://www.procuror.kz/)

5. [www.zakon.kz](http://www.zakon.kz/)

6. [www.finpol.kz](http://www.finpol.kz/)

7. [www.keden.kz](http://www.keden.kz/)

8. [www.kodeks.ru](http://www.kodeks.ru/)

9.www. параграф

**Азаматтық-процестік (іс жүргізу) құқығы пәні бойынша кешенді емтихан бағдарламасының мазмұны**

Тақырыптар

№ 1 тақырып. Азаматтық іс жүргізу құқығы және оның қағидалары

№ 2 тақырып. Қазақстан Республикасының азаматтық сот ісін жүргізу ұғымы

№ 3 тақырып. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастар түсінігі

№4 тақырып. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастар

№ 5 тақырып. Азаматтық істердің ведомстволығы және соттылығы

№ 6 тақырып. Соттық дәлелдеу және дәлелдемелер

№ 7 тақырып. Талап арыз және талап қою

№ 8 тақырып. Істі сот талқылауына дайындау. Азаматтық іс жүргізудегі татуластыру рәсімдері

№ 9 тақырып. Бірінші сатыдағы соттың азаматтық істі қарауы

№ 10 тақырып. Бірінші сатыдағы соттың актілері

№ 11-тақырып. Оңайлатылған іс жүргізу

№ 12 тақырып. Ерекше талап қою ісін жүргізу. Ерекше іс жүргізу

№ 13 тақырып. Сот актілерін қайта қарау бойынша іс жүргізу

№ 14 тақырып. Шетелдік тұлғалар қатысатын істер бойынша іс жүргізу

№ 15 тақырып. Соттардың және басқа органдардың актілерін орындаумен байланысты атқарушылық іс жүргізу

**№ 1 тақырып. Азаматтық іс жүргізу құқығы және оның қағидалары**

Тақырыптың мазмұны: Азаматтар мен ұйымдардың құқықтары мен заңдық мүдделерін қорғау нысандары. Соттық қорғануға құқық. Азаматтық процессуалдық форманың мәнісі, негізгі белгілері және мағынасы. Азаматтар мен ұйымдардың құқықтары мен заңдық мүдделерін қорғаудың соттық және соттық емес нысандарының өзара қатынасы. Азаматтық іс жүргізу құқығының ұғымы, пәні, әдістері және жүйесі. Азаматтық іс жүргізу құқығының өзге құқық салаларымен арақатынасы. Соттық реформа және оның азаматтық іс жүргізу құқығына әсері. Азаматтық іс жүргізу құқығының қайнар көздері. Азаматтықпроцессуалдық нормалар, оның құрылымы және уақыт бойынша, кеңістікте және тұлғалар шеңберінде қолданыста болуы (әрекет етуі). Азаматтық іс жүргізу құқығы ғылымының пәні және жүйесі. Азаматтық іс жүргізу құқығының қағидаларының ұғымы, жүйесі және олардың мағынасы. Жалпы құқықтық заңдылық қағидасы және оны азаматтық іс жүргізуде іске асыру. Азаматтық іс жүргізу құқығының ұйымдастырушылық қағидалары: сот төрелігін тек соттың жүзеге асыруы; судьялардың ауыстырылмайтындығы, тағайындалуы және сайлануы; судьялардың тәуелсіздігі және тек заңға бағынуы; азаматтық істерді жеке дара және алқалы құрамда қарау; азаматтар мен ұйымдардың заң мен сот алдындағы теңдігі; тұлғаның ар-намысы мен қадір-қасиетін, іскерлік беделін құрметтеу; сот талқылауының жариялылығы; сот ісін жүргізу тілі. Азаматтық іс жүргізу құқығының қызметтік қағидалары: диспозитивтілік; сайысушылық (жарыспалылық); тараптардың тең құқылы болуы; сот талқылауының ауызша және тікелей жүргізілуі; үзіліссіздік. Соттық қорғануға құқық. Азаматтық процессуалдық форманың мәнісі, негізгі белгілері және мағынасы

**№ 2 тақырып. Қазақстан Республикасының азаматтық сот ісін жүргізу ұғымы**

Тақырыптың мазмұны: Азаматтық сот ісін жүргізудің ұғымы. Азаматтық іс жүргізудің сатылары. Сот жүйесін реформалаудың азаматтық сот ісін жүргізуге әсері. Азаматтық сот ісін жүргізуді дифференцияциялау және оның түрлері. Оңайлатылған сот ісін жүргізудің жалпы сипаттамасы. Соттардың мамандандырылуы. Азаматтық-құқықтық дауларды реттеудің балама тәсілдері және азаматтық сот ісін жүргізу. Процестік мерзімдердің ұғымы және мәнісі. Процестік мерзімдердің түрлері. Процестік мерзімдерді есептеу. Процестік мерзімді өткізіп алудың салдарлары. Процестік мерзімдерді ұзарту және қалпына келтіру тәртібі. Азаматтық істерді қараудың мерзімдері (толық және қысқартылғын). Азаматтық іс жүргізудегі сот шығыстарының ұғымы және құрамы. Мемлекеттік баждың ұғымы және түрлері. Мемлекеттік баждың мөлшері. Мемлекеттік бажды төлеушілер, мемлекеттік бажды төлеуден босатылған тұлғалар. Іс бойынша іс жүргізуге байланысты шығындар. Сот шығыстарынан босату. Сот шығыстарын бөлу.

**№ 3 тақырып. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастары**

Тақырыптың мазмұны: Азаматтық процессуалдық құқық қатынастарының ұғымы және оның ерекшеліктері. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастарының туындау негіздері. Азаматтық процессуалдық құқық қабілеттілік және азаматтық процессуалдық әрекет қабілеттілік. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастарының мазмұны және объектісі.

**№4 тақырып. Азаматтық процессуалдық құқық қатынастарының субъектілері**

Тақырыптың мазмұны: Сот азаматтық процессуалдық құқық қатынастарының міндетті субъектісі. Соттың құқықтық жағдайы. Соттың құрамы. Азаматтық іс жүргізудегі тараптардың ұғымы және оның процессуалдық құқықтары мен міндеттері. 13 Процессуалдық іске ортақ қатысудың ұғымы, мақсаты, негіздері және түрлері. Іске ортақ қатысушылардың құқықтары мен міндеттері. Тиісті емес жауапкердің ұғымы. Тиісті емес жауапкерді ауыстырудың шарттары, тәртібі және салдарлары. Процестік құқық мирасқорлығының ұғымы және негіздері. Іс жүргізуге құқық мирасқорының кірісу тәртібі және оның құқықтық жағдайы. Азаматтық іс жүргізудегі үшінші тұлғалар және олардың түрлері. Прокурордың азаматтық іс жүргізуге қатысу негіздері мен нысандары. Азаматтық іс жүргізудегі прокурордың процессуалдық жағдайы. Оның құқықтары мен міндеттері. Басқа тұлғалардың құқықтары мен заңды мүдделерін қорғау құқығы берілген мемлекеттік органдар мен жергілікті өзін-өзі басқару органдарының, заңды тұлғалар немесе азаматтардың азаматтық іс жүргізуге қатысу негіздері және мақсаты. Сотта өкілдік етудің ұғымы, соттағы өкіл және оның өкілеттігі. Сот төрелігін жүзеге асыруға көмектесуші тұлғалар. Олардың құқықтары мен міндеттері.

**№ 5 тақырып. Азаматтық істердің ведомстволығы және соттылығы**

Тақырыптың мазмұны: Ведомстволықтың түрлері. Сотқа талап қою істерінің ведомстволығы. Ерекше талап қою және ерекше іс жүргізу істерінің ведомстволығы. Бірнеше өзара байланысты істердің ведомстволығы. Сот ведомстволығының басымдығы. Ведомстволық туралы заңнаманы даму тенденциялары. Соттылықтың ұғымы. Соттылықтың ведомстволықтан айырмашылығы. Соттылықтың түрлері. Тектік соттылық. Аумақтық соттылық және оның түрлері. Мамандандырылған соттарға азаматтық істердің сотылығы. Соттылық туралы келісім. Істі басқа сотқа берудің тәртібі. Соттылық туралы тәртіпті сақтамаудың саларлары. Соттылық туралы даулар.

**№ 6 тақырып. Соттық дәлелдеу және дәлелдемелер**

Тақырыптың мазмұны: Соттық дәлелдеудің ұғымы, мақсаты және субъектілері. 16 Соттық дәлелдемелердің ұғымы және жіктелуі. Іс жүзіндегі деректер және дәлелдеу тәсілдері. Дәлелдемелік фактілер. Дәлелдеу пәнінің ұғымы. Дәлелдеуге жатпайтын фактілер. Дәлелдеу тәртібі. Дәлелдемелердің қатыстылығы және жарамдылығы. Дәлелдемелер ретінде жол берілмейтін мәліметтер. Дәлелдемелердің анықтығы және жеткіліктігі. Дәлелдеу бойынша міндеттерді бөлу. Дәлелдемелік призумпциялар (ұғымы және мағынасы). Дәлелдемелерді ұсыну. Соттың дәлелдемелерді талап етіп алдыруы. Дәлелдемелерді қамтамасыз ету дәлелдемелерді бекіту тәсілі ретінде (негіздері мен тәртібі). Сот тапсырмасы. Сот тапсырмасын беру мен орындаудың процессуалдық тәртібі. Дәлелдемелерді зерттеу (уақыты, орны және субъектілері). Дәлелдемелерді зерттеудің тәртібі. Дәлелдемелерді бағалау (уақыты, орны және субъектілері). Дәлелдеу тәсілдерінің түрлері. Тараптардың және үшінші тұлғалардың түсініктері және оларды бағалау. Куәнің айғақтары. Куәнің құқықтары мен міндеттері. Куәлардан айғақтар алудың процессуаллдық тәртібі. Куә ретінде бола алмайтын тұлғалар. Жазбаша дәлелдемелер және оны бағалау. Жазбаша дәлелдемелердің түрлері (мазмұны бойынша, субъектілері бойынша, құрылу сипаты бойынша). Заттық дәлелдемелер және оны бағалау. Заттық дәледемелердің жазбаша дәлелдемелерден айырмашылығы. Орнында қарап-тексеру. Орнында қарап-тексеруді жүргізудің тәртібі. Азаматтық іс жүргізудегі сараптама. Сарапшының қорытындысы және оны бағалау. Сарапшының процессуалдық құқықтары мен міндеттері. Сараптаманы тағайындау мен жүргізудің тәртібі. Сарапшыдан жауап алу. Алғашқы, қосымша және қайталама сараптама. Жеке-дара, комиссиялық және кешенді сараптамалар. Процессуалдық әрекетке қатысуға маманды қатыстыру.

**№ 7 тақырып. Талап және талап қою**

Тақырыптың мазмұны: Талап қою ісінің ұғымы. Талап қою ісін жүргізудің тәртібі. Талаптың ұғымы, оның түрлері және элементтері. Талапқа құқық және талап қоюға құқық. Талапқа құқықтың алғышарттары (жалпы және жеке, оң және теріс). Талаптарды біріктіру және бөлу. 18 Жауапкердің мүдделерін қорғау. Талапқа қарсылық білдіру (материалдық және процессуалдық). Қарсы талап қою. Талапты өзгерту. Талаптан бас тарту. Талапты тану. Татуласу келісімі. Талап қоюды қамтамасыз етудің тәртібі және талап қоюды қамтамасыз ету шарасының күшін жою. Талапты қою тәртібі және оны орындамаудың салдарлары. Талап қою арызы және оның мазмұны. Талап қою арызының жетіспеушіліктерін орындау тәртібі. Талап қою арызын қайтару. Талап қою арызын қабылдаудан бас тартудың негіздері. Талап қою арызын қабылдау. Азаматтық істі қозғаудың құқықтық салдарлары.

**№ 8 тақырып. Істі сот талқылауына дайындау. Азаматтық іс жүргізудегі татуластыру рәсімдері**

Тақырыптың мазмұны: Істі сот талқылауына дайындау және оның мәнісі. Азаматтық істерді сот талқылауына дайындаудың мерзімдері. Азаматтық істерді сот талқылауына дайындаудың тәртібімен жүзеге асырылатын процессуалдық әрекеттер. Істі сот талқылауына тағайындау. Соттың шақыруы және соттың басқа да хабарлаулары. Сотқа шақыру туралы қағаздың мазмұны. Соттың шақыру қағазын тапсырудың тәртібі. Жауапкерді іздестіру. Татуластыру рәсімінің ұғымы және түрлері. Татуласу келісімінң табиғаты. Татуласу келісімі институтының азаматтық іс жүргізу құқығында алатын орны. Татуласу мерзімін жасасу және бекітудің салдарлары. Медиация дауларды шешудің балама тәсілдерінің бір түрі ретінде. Медиацияның қағидалары мен құралдары. Медиация рәсіміндегі медиатордың атқаратын рөлі және қызметі. Қазақстанда медиацияны құқықтық реттеу. Партисипативтік рәсімнің ұғымы және мәнісі. Азаматтық іс жүргізуде партисипативтік рәсім тәртібімен дауды реттеу. 20 Партисипативтік рәсім тәртібімен дауды реттеу туралы келісім және оныц орындау.

**№ 9 тақырып. Бірінші сатыдағы соттың азаматтық істі қарауы**

Тақырыптың мазмұны: Сот талқылауының мәнісі. Сот отырысындағы төрағалық етушінің рөлі. Сот отырысының бөлімдері. Дайындық бөлімі. Сот отырысына шақырылған тұлғалардың сотқа келмеуінің салдарлары. Судьяға және басқа іс жүргізуге қатысушыларға қарсылық білдіру. Істі мәні бойынша қарау (істің мән-жайларын зерттеу). Соттық жарыссөздер. Прокурордың қорытындысы. Шешім шығару және оны жариялау. Істі талқылауды кейінге қалдыру. Іс бойынша іс жүргізуді тоқтата тұру. Істі шешім шығармай аяқтау: іс бойынша іс жүргізуді тоқтату, арызды қараусыз қалдыру. Олардың негіздері мен құқықтық салдарлары бойынша айырмашылықтары. Сот отырысының хаттамасы, оның мазмұны мен мағынасы. Іске қатысушы тұлғаның сот отырысының хаттамасымен танысу құқығы, сот отырысының хаттамасына ескерту беру құқығы.

**№ 10 тақырып. Бірінші сатыдағы соттың актілері**

Тақырыптың мазмұны: Сот актілерінің ұғымы және түрлері. Сот шешімінің мәнісі және мағынасы. Сот шешіміне қойылатын талаптар. Шешімнің мазмұны (оның құрамдас бөліктері). Шешім шығарған соттың сот шешіміндегі жетіспеушіліктерді жоюы. Қосымша шешім. Шешімді түсіндіру. Қате жазулар мен анық арифметикалық қателерді түзету. Сот шешімінің заңдық күші. Шешімнің заңдық күшіне ену сәті. Шешімнің заңдық күшіне енуінің құқықтық салдарлары. Шешімді дереу орындау. Шешімді орындауды кейінге қалдыру және бөліп орындау. Сот шешімін орындау тәсілі мен тәртібін өзгерту. Алып берiлген ақша сомаларын индекстеу. Бірінші сатыдағы соттың ұйғарымы. Сот шешімінің сот ұйғарымынан айырмашылығы. Ұйғарымның түрлері (мазмұны, нысаны, шығару тәртібі). Сот ұйғарымының заңдық күші. Жеке ұйғарым.

**№ 11-тақырып. Оңайлатылған іс жүргізу**

Тақырыптың мазмұны Оңайлатылған іс жүргізудің ұғымы. Оңайлатылған іс жүргізу тәртібімен істі қарау үшін алғышарттар. Оңайлатылған іс жүргізудің түрлері Бұйрық арқылы іс жүргізудің ұғымы. Сот бұйрығын шығарылатын талаптар. Сот бұйрығын шығару туралы арыз (нысаны мен мазмұны, беру тәртібі, қабылдаудан бас тарту және қайтару негіздері, арыздағы кемшіліктерді түзету). Сот бұйрығы (ұғымы, шығарпу тәртібі және мерзімі). Сот бұйрығының мазмұны. Сот бұйрығының күшін жою. Сот бұйрығын өнідіріп алушыға беру және оны орындау. Сыртай іс жүргізудің ұғымы. Сырттай іс жүргізуге жол беретін жағдайлар. Сырттай іс жүргізуде азаматтық істерді қараудың тәртібі. Сырттай шешім (ұғымы және мазмұны). Сырттай шешімнің заңдық күшіне енуі. Сырттай шешімді шағымдау тәртібі. 25 Сырттай шешімнің күшін жою туралы арызды қарау бойынша соттың өкілеттігі. Сырттай шешімнің күшін жою және істі мәні бойынша қарауды қайта бастауға жіберу.

**№ 12 тақырып. Ерекше талап қою ісін жүргізу. Ерекше іс жүргізу**

Тақырыптың мазмұны Мемлекеттік билік органдарының және лауазымды тұлғалардың әрекеттерін (әрекетсіздігін) және шешімдерін сотқа шағымдауға консатитуциялық құқық. Ерекше іс жүргізудің ұғымы және мәні. Іс жүргізуді қозғаудың құралдары. Сайлауға, республикалық референдумға қатысатын азаматтар мен қоғамдық бірлестіктердің сайлау құқықтарын қорғау туралы арыздар бойынша іс жүргізу. Арыз беру ерекшеліктері, қарау мерзімі мен ерекшеліктері. Жергiліктi атқарушы органдардың азаматтардың алқаби ретiнде қылмыстық сот iсiн жүргiзуге қатысу құқықтарын бұзатын шешiмдеріне, әрекеттерiне (әрекетсiздігіне) дау айту туралы арыздар бойынша іс жүргізу. Арыз беру ерекшеліктері, қарау мерзімі мен тәртібі. Ерекше іс жүргізудің ұғымы және мәні. Ерекше іс жүргізудің талап қою ісін жүргізу мен ерекше талап қою ісін жүргізуден айырмашылығы. Ерекше іс жүргізу істерін қараудың тәртібі. Заңдық маңызы бар фактілерді анықтау. Арыздың мазмұны. Іске қатысушы тұлғалар. Заңды маңызы фактілерді анықтауға қажетті шарттары. Азаматты хабарсыз кетті деп тану және азаматты қайтыс болды деп жариялау. Сот шешімімен хабарсыз кетті деп танылған немесе қайтыс болды деп жарияланған азаматтың келу немесе жүрген жерін анықтау салдары. Азаматты әрекетке қабілеті шектеулі немесе әрекетке қабілетсіз деп тану туралы істер бойынша іс жүргізу. Осы саннатағы істер бойынша дәлелдеу ерекшеліктері. Кәмелетке толмағанды толығымен әрекетке қабілетті (эмансипация) деп жариялау туралы істер бойынша іс жүргізу. Азаматты психиатриялық стационарға мәжбүрлеп жатқызу туралы істер бойынша іс жүргізу. Қаржы ұйымдарын және банк конгломератына бас ұйым ретінде кiретiн және қаржы ұйымдары болып табылмайтын ұйымдарды қайта құрылымдау туралы істер бойынша іс жүргізу. Жеке кәсіпкерлер мен заңды тұлғалардың банкроттығы, заңды тұлғаларды жеделдетілген оңалту және оңалту туралы iстердi қарау. Жылжымалы мүлікті иесіз деп тану және жылжымайтын мүлікке коммуналдық меншік құқығын тану туралы істер бойынша іс жүргізу. Балша асырап алу туралы арыз бойынша іс жүргізу. Қазақстан Республикасының және (немесе) басқа мемлекеттiң аумағында экстремизмдi немесе террористiк әрекеттi жүзеге асыратын ұйымды экстремистiк немесе террористік ұйым деп тану туралы, оның ішінде оның өз атауын өзгерткенін анықтау туралы арыз бойынша іс жүргізу. Қазақстан Республикасының аумағына әкелінетін, онда басып шығарылатын, әзірленетін және (немесе) таратылатын ақпараттық материалдарды экстремистiк немесе террористік деп тану туралы арыз бойынша іс жүргізу. Шетелдікті немесе азаматтығы жоқ адамды қазақстан республикасының заңнамасын бұзғаны үшін Қазақстан Республикасының шегінен тыс шығарып жіберу туралы арыз бойынша іс жүргізу. Азаматтық хал актілері жзбаларының дұрыс еместігін анықтау туралы істер бойынша іс жүргізу. Нотариаттық әрекеттерге немесе оларды жасаудан бас тартуға берілетін шағымдар бойынша іс жүргізу. Қазақстан Республикасы ратификациялаған халықаралық шарт негізінде баланы қайтару туралы немесе балаға қатысты қол жеткізу құқықтарын жүзеге асыру туралы арызды қарау бойынша іс жүргізу.

**№ 13 тақырып. Сот актілерін қайта қарау бойынша іс жүргізу**

Тақырыптың мазмұны: Заңды күшіне енбеген шешім мен ұйғарымға апелляциялық шағым жасау, прокурорлардың өтінішхаттар келтіруі бойынша іс жүргізу сатысының мәні мен мағынасы. Апелляциялық шағымдау, өтінішхат келтіру құқығы. Шағымдау объектісі. Шағымдау тәртібі мен мерзімі. Шағым мен наразылықтың мазмұны. Шағымға қосылу құқығы. Шағымға (өтінішхатқа) пікір. Шағымды (өтінішхатты) қозғаусыз қалдыру. Бiрiншi сатыдағы соттың апелляциялық шағымды, прокурордың өтінішхатын алғаннан кейiнгi әрекеттерi. Екінші сатыдағы соттың істерді қарау мерзімі мен процессуалдық тәртібі. Апелляциялық қараудың шектері. Апелляциялық сатыдағы соттың өкілеттіктері. Апелляциялық тәртіппен сот шешімінің күшін жою не оны өзгерту негіздері. Апелляциялық сатыдағы соттың актілері (қаулы, шешім, ұйғарым). Бірінші сатыдағы соттың ұйғарымдарына шағым жасау, прокурордың өтінішхат келтіруі. Жеке шағым беру, өтінішхат келтіру объектілері, шағымдау тәртібі мен мерзімі. Жеке шағымды, прокурордың өтінішхатын қарау бойынша апелляциялық сатыдағы соттың өкілеттіктері. Заңды күшіне енген шешімге, ұйғарымға, апелляциялық қаулыға кассациялық тәртіпте дау айту, наразылық келтіру мәні мен мағынасы. Кассациялық тәртіпте дау айту, наразылық келтіру құқығы. Өтінішхат (наразылық келтіру) объектісі, тәртібі және мерзімі. Iстердi кассациялық тәртiппен қарайтын соттар Сот актісін кассациялық тәртіппен қайта қарау туралы және кассациялық наразылық келтіру туралы өтінішхаттың мазмұны. Iстердi талап етіп алдырудың және заңды күшiне енген сот актiлерiн қайта қараудың себептерi мен негiздерi Өтiнiшхатты немесе прокурордың наразылығын қайтару Өтiнiшхатты алдын ала қарау. Өтiнiшхатты алдын ала қарау нәтижелерi бойынша қабылданатын шешімдер. 30 Сот актiсiн қайта қарау туралы өтiнiшхатқа, ұсынымға немесе наразылыққа пікір. Істi кассациялық тәртіппен қарау нысанасы және шектерi. Істi кассациялық сатыдағы соттың қарау тәртібі. Кассациялық сатыдағы соттың өкілеттіктері. Кассациялық сатыдағы соттың актілері. Заңды күшіне енген шешімдерді, ұйғарымдарды және қаулыларды жаңадан ашылған немесе жаңа мән-жайлар бойынша қайта қарау азаматтық іс жүргізудің сатысы ретінде. Сот актілерін қайта қарауың негіздері. Жаңадан ашылған немесе жаңа мән-жайлардың жаңа дәлелдемелерден айырмашылығы. Жаңадан ашылған немесе жаңа мән-жайлар бойынша істі қайта қарау туралы арыз беру құқығы. Сот актілерін жаңадан ашылған немесе жаңа мән-жайлар бойынша қайта қарайтын соттар. Жаңадан ашылған немесе жаңа мән-жайлар бойынша істі қайта қарау туралы арыз бойынша істі қайта қарау туралы арызды қараудың процессуалдық тәртібі.

**№ 14 тақырып. Шетелдік тұлғалар қатысатын істер бойынша іс жүргізу**

Тақырыптың мазмұны: Шетелдік азаматтардың, азаматтығы жоқ тұлғалардың, шетелдік және халықаралық ұйымдардың азаматтық процессуалдық құқықтары мен міндеттері. Шетелдіктер мен азаматтығы жоқ адамдардың азаматтық процестік әрекетке қабілеттілігі. Шетелдік және халықаралық ұйымның процестік құқыққа қабілеттілігі. Шетелдік тұлғалар қатысатын істер бойынша Қазақстан Республикасы соттарының құзыреті. 32 Шетелдік тұлғалар қатысатын істер бойынша соттылық. Шетелдік сотта іс жүргізудің мәні. Шет мемлекетіне талап қою. Құқықтық көмек туралы тапсырмалар. Шетелдік соттардың шешімдерін, шетелдік төреліктердің төрелік шешімдерін тану және орындау. Шетелдік соттардың шешімдерін, шетелдік төреліктердің төрелік шешімдерін мәжбүрлеп орындату. Шет мемлекеттiң иммунитетi, оның ерекшеліктері.

**№ 15 тақырып. Соттардың және басқа органдардың актілерін орындаумен байланысты атқарушылық іс жүргізу**

Тақырыптың мазмұны: Сот актілерін орындау азаматтық іс жүргізудің сатысы ретінде. Мәжбүрлеп орындату органдары. Атқарушылық іс жүргізуге қатысушылар. Атқарушылық құжаттардың түрлері. Атқару парағын берудің тәртібі. Атқарушылық құжаттарды орындауға берудің мерзімдері. Орындаудың жалпы ережелері. Атқарушылық құжаттарды орындау мерзімдері. Атқарушылық іс жүргізуді тоқтату, тоқтата тұру. Атқарушылық құжаттарды өндіріп алушыға қайтару. Орындау бойынша шығыстар. Атқарудың жалпы ережелері. Атқарушылық іс жүргізудің мерзімдері. Борышкердің мүлкінен өндіріп алу. Борышкердің мүлкін айқындау және тыйым салу. Өндіріп алынған сомаларды өндіріп алушылардың арасында бөлу. Жеке-дара шешімдерді орныдаудың ерекшеліктері. Атқарушылық іс жүргізудегі өндіріп алушының, борышкердің және басқа да тұлғалардың құқықтарын қорғау. Атқару санкциясы. Төрелік шешімін орындау.

Әдебиеттер

Нормативтік-құқықтық актілер

* ҚР Конституциясы 1995 жылғы 30 тамыз (17.09.2022 жылғы өзгерістер және толықтырулармен қоса) // «Әділет» ақпараттық жүйесі
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының сот жүйесі мен судьяларының мәртебесі туралы» Конституциялық Заңы, 25.12.2000 ж. (30.12.2022 жылғы өзгерістер және толықтырулармен қоса)
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының Конституциялық Кеңесі туралы» Конституциялық Заңы, 29.12. 1995 ж.
* Қазақстан Республикасының Азаматтық процестік кодексі, 31.10.2015 ж. (03.03.2023 жылғы өзгертулер және толықтырулармен бірге) //«Әділет» ақпараттық жүйесі
* Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Жалпы бөлім), 1994 жылы 27 желтоқсанда қабылданған (05.11.2022 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)// «Әділет» ақпараттық жүйесі
* Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі (Ерекше бөлім), 1999 жылы 1 шілде қабылданған (12.09.2022 ж толықтырулар және өзгерістермен бірге) // «Әділет» ақпараттық жүйесі

# Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексі Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 29 маусымдағы № 350-VI ҚРЗ Кодексі (06.02.2023 ж. толықтырулар және өзгерістермен бірге)

* Қазақстан Республикасының Әкімшілік құқық бұзушылық туралы Кодексі, 05.06.2014 ж.
* Қазақстан Республикасының Салық Кодексі, 12.06.2001 ж.
* Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік қызмет туралы» Заңы, 23.11.2015 ж.
* Қазақстан Республикасының «Төрелік туралы» Заңы, 08.04.2016 ж.
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының Прокуратурасы туралы» Заңы, 21.12.1995 ж.
* Қазақстан Республикасының «Сот приставтары туралы» Заңы, 07.07.1997ж. (01.01.2015 ж.)
* Қазақстан Республикасының «Нотариат туралы» Заңы, 14.07.1997 ж.
* Қазақстан Республикасының «Адвокаттық қызмет туралы» Заңы, 05.12.1997 ж.
* Қазақстан Республикасының «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Заңы, 02.04.2010 ж.
* Қазақстан Республикасының «құқықтық актілер туралы» Заңы, 03.04.2016 ж.
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Заңы, 11.07.1997 ж.
* Қазақстан Республикасының «Ақша төлемі мен аударымы туралы» Заңы, 29.06.1999ж.
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару туралы»Заңы, 23.01.2001 ж.
* Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының азаматтығы туралы» заңы, 20.12.1991 ж.
* Қазақстан Республикасының Еңбек Кодексі 23.11.2015 ж

# Неке (ерлі-зайыптылық) және отбасы туралы Қазақстан Республикасының 2011 жылғы 26 желтоқсандағы № 518-ІV Кодексі.

* Қазақстан Республикасының «Сот сараптамасы туралы» Заңы, 12.11.1997ж.
* Қазақстан Республикасының Жоғарғы Сотының «Соттарда азаматтық іс жүргізу заңнамасының кейбір нормаларын қолдануы туралы» Қауысы, 20.03.2003 ж.
* Қазақстан Республикасының Жоғарғы Сотының «Азаматтық істерді соттың қарауына әзірлеу туралы» нормативтік қаулысы, 13.12.2001 ж.

Негізгі оқулықтар

1. ҚР азаматтық іс жүргізу құқығы. Ихласова М. <https://sirdariya.kz/kk/news/26-04-2021>, <http://89.218.153.154:280/CDO/2020-2021/KR-azamat-is-jurgizu-kuk/KR-azamat-is-jurgizu-kuk.html>
2. Нил Эндрюс Азаматтық іс жүргізу Сот өндірісі. 1 том, екінші кітап 2013, - 848б.
3. Атаханова С.К. Азаматтық іс жүргізу. – Алматы. – Қазақ университеті, 2013. – 120 бет.
4. Атаханова С.К. Азаматтық іс жүргізу: Практикум. – Алматы. – Қазақ университеті, 2013. – 114 бет.
5. Қамбарова Н. Ш. Азаматтық іс жүргізу құқығы [Электронный ресурс]: оқу құралы: альбом-кесте / Н. Ш. Қамбарова. - Алматы: Нұр-Пресс, - (Электронная книга)
6. Гражданский процесс: Практикум: Учебное пособие / Под ред. проф. В.В. Яркова, доц. А.Г. Плешанова;
7. Урал. гос. юрид. ун-т. – 5-е изд., перераб. и доп. – М.: Статут, 2017. <http://www.consultant.ru/edu>
8. Васьковский Е.В. Курс гражданского процесса: Субъекты и объекты процесса, процессуальные отношения и действия. – М.: Статут, 2016. – 624 с.